



Gut im Handwerk seit 1920.

STARK

Inspiration leben.

INHALT

STARK - SEIT 1920	4
BERATUNG & PLANUNG	9
KOMPLETTHAUSBAU	19
MODULBAU	53
KÜCHE & EINRICHTUNG	87
OBJEKTBAU GEWERBE	111
OBJEKTBAU LANDWIRTSCHAFT	137

Wir sind ein familiengeführter Handwerksbetrieb mit über 180 Mitarbeitern und einer der größten Anbieter in der Region. Mit hoher Handwerkskunst verbinden wir Tradition mit modernster Technik. Als starker und zuverlässiger Partner bieten wir Ihnen ein umfassendes Leistungsangebot an. Unsere Geschäftsfelder untergliedern sich in die Bereiche Beratung & Planung, KomplettHausbau, ObjektBau, Küche & Einrichtung, ModulBau sowie Immobilien, Sanierung und mobile Wagen.

Wir investieren regelmäßig in die Erweiterung und Modernisierung unseres Betriebes, um den Anforderungen unserer Kunden und Mitarbeiter gerecht zu werden.

Unsere Mitarbeiter tragen einen wesentlichen Bestandteil zu unserem Erfolg bei, mit ihrem täglichen Einsatz und Engagement sind sie für unsere Kunden da. Wir achten auf ein vertrauensvolles und faires Miteinander. Seit Bestehen unseres Unternehmens haben wir 141 Lehrlinge ausgebildet.

Mit unseren regelmäßigen Veranstaltungen sind wir erlebbar und fühlbar.

Unsere Leistung zeichnet sich aus durch:

- Geschultes Personal
- Individuelle Betreuung und Beratung
- Abgestimmtes Design
- Effektive und effiziente Leistung
- Hohe Qualität
- Umfassendes Leistungsangebot

Seit 1920 ist „Inspiration Leben“ der Leitsatz unseres Unternehmens. In der 5. Generation bieten wir Ihnen dabei vor allem eine ehrliche Beratung mit persönlichem Service, eine wertbeständige Leistung sowie beste Handwerkstradition mit geprüfter Qualität.

Mit Hingabe, Herzblut und leidenschaftlichem Engagement bauen wir Wohlfühlhäuser in bester Holzbaukunst und mit höchstem Wohnkomfort. Gepaart mit geprüften Details, optischem Anspruch und Innovationsfreude sorgen unsere Objekte für mehr Lebensqualität und Erholung. Persönlich sichern wir Ihnen dabei eine professionelle Betreuung von der Beratung, über den Kauf bis zur Fertigstellung Ihrer Immobilie zu.

Als Eigentümer dürfen Sie sich auf unsere Integrität und Zuverlässigkeit verlassen, denn wir legen großen Wert auf Transparenz und ein gutes Miteinander. Hierfür sind gegenseitiger Respekt und eine offene, ehrliche Kommunikation zwischen Ihnen, unseren Fachberatern, Ingenieuren und unseren kompetenten Mitarbeitern unabdingbar. Diese Werte bestimmen unsere Firmenkultur.

Ihre Wohnvision zur Realität werden zu lassen ist unsere Motivation und Freude.

Wir freuen uns darauf, mit Ihnen zusammen zu arbeiten.

Martin Stark

Martin Stark



Unsere Partner:



Mitgliedschaften:



Mit 42 Jahren fand Friedrich Löh den Mut und den Willen, in einer unruhigen Zeit sein eigenes Unternehmen zu gründen. 1920, in der bewegten Zeit nach dem Ersten Weltkrieg, hatte er bis zu sechs Angestellte. Dabei half ihm nicht nur der Rückhalt seiner Frau Mina, sondern ganz besonders seine umfangreiche Erfahrung im Handwerk. Bereits in diesen Gründungsjahren lässt sich die Vielseitigkeit der Firma erkennen, die bis heute ein besonderes Markenzeichen ist.



1947 übernahm Georg Stark die Geschäfte der Zimmerei. Die Wurzeln des Betriebs vor Augen, übernahm er vielerlei Arbeiten: von Zimmermannsarbeiten über Ausbesserungsarbeiten bis hin zum Parkettlegen. Georg Stark arbeitete mit vier Mitarbeitern und führte die Firma zusammen mit seinem Sohn Hermann durch die 1950er Jahre.



Während seiner Meisterprüfungsvorbereitung interessierte Hermann Stark nicht nur das Zimmerei-Handwerk, sondern auch die allgemeine Baustatik. So erwarb er mit Fleiß und Energie auch hier fundierte Kenntnisse. Im Jahr 1962 legte er seine Meisterprüfung ab. 1967 übernahm er die Leitung, setzte auf die vielfältige Tradition des Betriebs und begann ihn zielgerichtet auf die Zukunft auszurichten: 1976 kaufte er das Sägewerk

an der Hauptstraße. Von Kirchenrenovierungen bis hin zum Schuppen, alle Aufträge wurden fachmännisch erledigt. Bereits 1982 begann der Bau einer Abbundhalle an der Hauptstraße, welcher im Jahr 1987 abgeschlossen wurde.



Rasch begann auch sein Sohn Martin Stark in der Firma mitzuarbeiten. Mit 26 Jahren legte Martin im Jahr 1994 seine Meisterprüfung ab und übernahm 1997 zusammen mit seiner Frau Anita Stark die Leitung des Betriebs. Kurz darauf wurden die Werkstatt und das Hauptbürogebäude mit einer Ausstellungsfläche von 400 qm fertiggestellt. Seine Philosophie ist nicht nur die Vielseitigkeit, sondern auch die Beständigkeit. So sieht er einen Baum nicht in Festmetern und Gewinn, sondern als Geschöpf Gottes, das er von der Wurzel bis zum Wipfel respektvoll nutzt.

1999 entwickelte Martin Stark ein erstes Modulgebäude - eine Bautechnik, die damals weit in die Zukunft wies. Energieoptimierung und eine Fertigungstiefe von 90 Prozent waren neu. 2002 erweitert er die Firma um eine Schreinerei und konnte damit ein enormes Leistungsspektrum anbieten. 2005 begann der Bau der zweiten Abbundhalle mit einer computergeteuerten Anlage. Die neue Halle ging 2007 in Betrieb und Schreinermeister Christoph Hübler übernahm im selben Jahr die Leitung der Schreinerei. 2009 wurde die Ausstellung im Hauptgebäude um die Bereiche Küche und Einrichtung erweitert. Die Zimmerei firmierte in diesem Jahr in eine GmbH um. 2015 folgte der Startschuss für das erste Musterhaus in Modulbauweise namens FrohNatur in Schäftlarn bei München.



Der nächste konsequente Schritt folgte bereits 2019 als die neue Produktionshalle für Modul-, Gewerbe- und Hausbau in Angriff genommen wurde - modernste Fertigungsmethoden sind nun möglich. Martin Stark erhielt zahlreiche Auszeichnungen für seine zukunftsorientierten Entwicklungen. Er ist fest in das soziale Umfeld von Auhausen eingebunden und in der Region stark engagiert. 2020 beging die Firma Stark ihr 100-jähriges Jubiläum. Mit Lena, Maximilian und Felix Stark ist die nächste Generation bereits „nachgewachsen“

- auch sie haben sich dem Werkstoff Holz verschrieben. Lena Stark, Schreinermeisterin und Betriebswirtin HwO, ist seit 2019 als Prokuristin im Unternehmen tätig. Maximilian besucht die Meisterschule für Zimmerer und auch Felix erlernt den Beruf des Zimmerers. Für ein nächstes starkes Kapitel in der Unternehmensgeschichte ist gesorgt.

STARKE ARGUMENTE FÜR STARKE LEISTUNGEN

Stärkung der regionalen Wirtschaft und kurze Wege werden in unserem Unternehmen groß geschrieben

In unserem Betrieb werden alle Holzreste wiederverwendet und zu Brennstoff aufbereitet. Ein innerbetriebliches Wärmenetz versorgt damit alle Betriebsgebäude und Trockenkammern mit Wärme. Auf den Dächern unserer Betriebsgebäude erzeugen Photovoltaikanlagen Strom.



Regionales Holz und kurze Wege sind uns wichtig

Der Rohstoffeinsatz an Rund- und Schnittholz kommt zum Großteil aus unserer Region und wird im betriebseigenen Sägewerk verarbeitet. So vermeiden wir lange Transportwege und unterstützen zudem die heimische Forstwirtschaft.

Auch Ihre Inneneinrichtung, Möbel, Sofas und Tische, beziehen wir wenn möglich aus der Region. Sofern diese in Deutschland nicht erhältlich sind, kaufen wir sie im benachbarten Österreich.



HAND IN HAND VON DER IDEE BIS ZUM FERTIGEN BAUWERK





Beratung &
Planung

1. Die Grundlagenermittlung

Zur Grundlagenermittlung zählen die Zielvorstellung der Bauherren, Standortanalyse bzgl. der Grundstücksbeschaffenheit, Erschließung, gesetzliche Rahmenbedingungen und örtliche Besonderheiten.

2. Vorplanung / Konzept / Kostenschätzung

Es wird die Übereinstimmung der Zielvorstellung der Bauherren mit den gesetzlichen Vorgaben und der technischen Machbarkeit geprüft und verbindliche Kosten ermittelt.

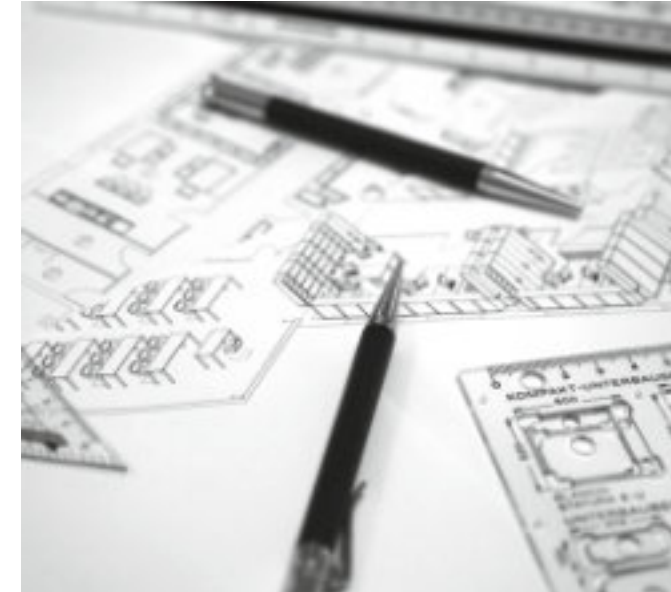
3. Entwurfsplanung

In der Entwurfsplanung beachten wir die städtebaulichen, gestalterischen, funktionalen, technischen, wirtschaftlichen und landschaftsplanerischen Anforderungen.



4. Die Genehmigungsplanung

Die Genehmigungsplanung umfasst alle Arbeiten zur Zusammenstellung eines Bauantrags mit dem Ziel der Erteilung einer Baugenehmigung.



5. Die Ausführungsplanung und Werkplanung

Ziel der Ausführungsplanung ist das Erstellen der Werkpläne, welche sämtliche zur Ausführung benötigten Angaben enthalten.



6. Die Objektüberwachung und Bauleitung

Wir beraten den Bauherren und übernehmen die Überwachung und Überprüfung der zu erbringenden Leistungen, koordinieren die Gewerke sowie die Aufgaben sonstiger Beteiligten.



BERATUNG & FACHKOMPETENZEN



Statik

Unsere Ingenieure begleiten Ihr Projekt vom ersten Entwurf bis hin zur prüffähigen Ausführungsstatik. Durch diese hauseigene Fachkompetenz ist stets gewährleistet, dass die herausragenden Eigenschaften des Naturwerkstoffs Holz bei Ihrem Vorhaben optimal eingesetzt werden. So können wir neben ansprechender Gestaltung auch wirtschaftliche Tragwerkskonzepte garantieren.



Beständigkeit & Qualität

Ihr Gebäude planen und fertigen wir mit ausgewählten und geprüften Materialien. Der Rohstoffeinsatz an Rundholz und Schnittholz wird zum Großteil aus der Region bezogen und in unserem Sägewerk verarbeitet.



Leidenschaftlich innovativ

Wirkungsvolle Materialkombinationen unterstreichen das innovative Gesamtkonzept. Wir planen und bauen individuell für jeden Bereich mit dem optimalen Materialmix und bieten bei jedem Bauvorhaben ein abgestimmtes Design.



Energetisches Bauen & Sanieren

Heutzutage gewinnt es immer mehr an Bedeutung, bei der Sanierung eines Bestandsgebäudes sowie beim Neubau von Wohngebäuden, Eigenheimen oder Gewerbeobjekten auf Wärmeschutz und Energiebedarf zu achten. Ein geringerer Verbrauch senkt Jahr für Jahr die laufenden Kosten spürbar, und bauliche Maßnahmen an der Gebäudehülle amortisieren sich



in angemessenem Zeitraum. Zusätzlich wird der Wert der Immobilie langfristig erhöht. Doch das ist nicht alles: Förderprogramme der KfW-Bank unterstützen Bauherren bei energetischen Maßnahmen.



Bei STARK erhalten Sie die optimale Lösung aus einer Hand. Zu unseren Kernkompetenzen gehört die komplette, schlüsselfertige Abwicklung: Anfangen bei Entwurf, Planung und Innenarchitektur über die Kalkulation und Fördermöglichkeiten bis zur Realisierung und Fertigstellung Ihres Wohn- bzw. Arbeitsdomizils.

Eine starke Konstruktion

Holz ist ein cellulosefaserbewehrter Verbundbaustoff mit Hohlraumanteil, der trotz seiner vergleichsweise geringen Dichte eine hohe Steifigkeit und Festigkeit aufweist. Diese geringe Dichte bringt den Vorteil mit sich, dass Holz leichter ist als andere Baustoffe und sich mit weniger Aufwand verarbeiten und transportieren lässt. Gewachsenes Holz ist außerdem widerstandsfähiger gegen Materialermüdung und somit eine

langfristig gute Lösung für Konstruktionen. Holz dämpft mechanische Schwingungen im Vergleich zu Kunststoffen sehr gut. Bei einem großen Hohlraumanteil dient Holz für eine ideale Wärmedämmung. Es ist das tragfähigste Dämmmaterial und nicht magnetisch oder elektrisch aufladbar.



Käferholz - ein wertvoller Baustoff

Da Käferholz statisch nicht beeinträchtigt ist, eignet es sich hervorragend als Baumaterial. Eingesetzt bei Bauprojekten, wie z. B. Maschinen-, Lagerhallen und Ställe, haben Waldbesitzer die Möglichkeit ihr Käferholz produktiv zu verwerten und schaffen gleichzeitig eine wirtschaftliche Lösung.

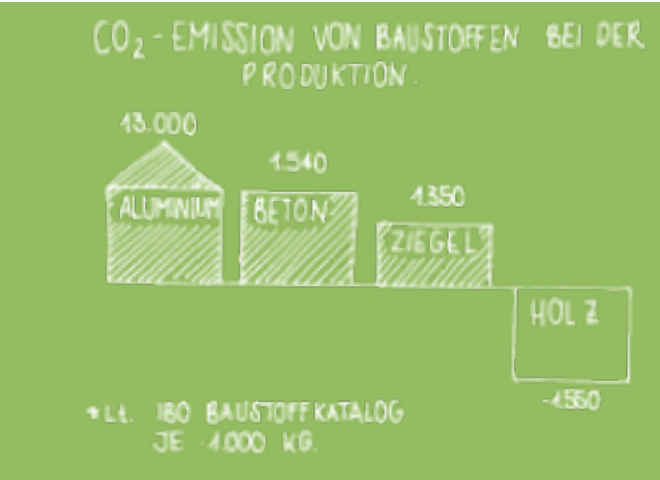
Ist ein optisch einwandfreies Holz gewünscht, werden im Sägewerk die farblich veränderten Holzbereiche entfernt. Der erhöhte Verschnitt reduziert den wirtschaftlichen Wert des Käferholzes im Vergleich zu gesundem Holz um mindestens 30%.

Zwar muss ein vom Borkenkäfer geplagter Waldbesitzer den Wertverlust verkraften und optische Veränderungen akzeptieren, aber für den Abfall ist das Käferholz trotzdem viel zu wertvoll.



Holz - Ein Rohstoff aus der Region

Beim Wachstum entzieht ein Baum der Luft Kohlendioxid und bindet den Kohlenstoff im Holz. Wird das Holz verbaut, bleibt der Kohlenstoff dort gespeichert: Ein Kubikmeter Holz speichert rund eine Tonne CO₂ – solange es verbaut bleibt. Verbautes Holz schafft zudem Platz für junge Bäume, die beim Wachsen wieder CO₂ aufnehmen. Deshalb ist es wichtig, dass der Wald jung gehalten wird und wüchsig bleibt.



Pro Minute wächst in Bayerns Wäldern Holz für ein ganzes Holzhaus nach.

Unser Holz kommt zum Großteil aus den Wäldern der Umgebung und wird seit 1976 im eigenen Sägewerk eingeschnitten. Das sorgt für kurze Wege vom Wald bis zur Baustelle – und für Holz, dessen Herkunft wir kennen.

Auf Wunsch liefern wir zertifiziertes Holz: Unser Betrieb ist PEFC-zertifiziert.



Ein optimaler Brandschutz

Beim ersten Gedanken meint man, Holz wäre durch seine Brennbarkeit für den Bau eher schlecht geeignet, doch das Gegenteil ist der Fall. Holz wird bei großen Querschnitten brandhemmend eingestuft, da sich auf der Oberfläche bei Feuer eine hitzeisolierende Kohleschicht bildet, die das Innere schützt. Die Widerstandsdauer eines Holzobjektes kann zudem noch mit diversen Oberflächenanstrichen gesteigert werden. Im Brandfall sinkt die Stabilität eines Gebäudes daher nur langsam und abschätzbar. Bei Stahlkonstruktionen hingegen kann es durch den temperaturbedingten Festigkeitsverlust zu plötzlichen und unabsehbaren Zusammenbrüchen kommen.





Komplett
Hausbau

BLICKFANG



ARCHITEKTUR UND BLICKFANG

Das moderne Wohnhaus von heute berücksichtigt neben einem Höchstmaß an Wohnkomfort auch die Energiebilanz des Gebäudes. Beides haben wir im abgebildeten Objekt mit einem Pult-

dach, zwei vollen Wohngeschossen und einer der Sonnenseite zugewandten Glasfassade gelöst. Die Eigentümer freuen sich nun täglich an lichtdurchfluteten Räumlichkeiten und einem behag-

lichen, angenehmen Wohnklima. Gerne erläutern wir Ihnen, wie sich durch die richtige Wärmedämmung, Beschattung und großzügigen Fensterflächen auch Ihr Traumhaus mit viel Tageslicht-



einfall realisieren lässt. Außen wie innen bis ins Detail durchdacht: Die erfahrenen Experten von STARK planen und realisieren Ihr Wohnhaus komplett nach Ihren Wünschen. In der Planung berücksichtigen wir mit Ihnen gemeinsam die Punkte, die für Sie besonders wichtig sind. Für die Gestaltung Ihrer Holzfassade können wir bei STARK auf eine Fülle von verschiedenen Profilen zugreifen: Fase, Rundprofil, Boden- und Deckelschalung, Stülp-schalung, Rhombusleisten – in Kombination mit einer hinterlüfteten Holzfassade und einem modernen Materialmix von Glas

und Stahl entstehen attraktive, individuelle Häuser. Das Besondere bei STARK: Jedes Gewerk wird gleichermaßen professionell mit in die Planung einbezogen. Überall sind unsere Fachleute am Werk, die sich untereinander austauschen und gemeinsam am Gesamtergebnis arbeiten. Vom Fußboden über die Treppe bis hin zu den Anstricharbeiten – es ist an alles gedacht und Sie genießen den Vorteil, dass Sie in allen Fragen einen kompetenten Ansprechpartner haben.



Ein Haus von STARK ist so individuell wie seine Besitzer. Ihr persönlicher Stil, Ihre Wünsche und Vorlieben sind unser Leitfaden bei der Planung und Umsetzung Ihres Bauvorhabens. Keine Standards, keine Schablonen: Mit viel Erfahrung und einem Zusammenspiel aller fachlichen Kompetenzen kreieren wir Ihr persönliches Traumhaus.

Unsere Designer und Raumausstatter realisieren Ihre Wohnlandschaft nach Ihrem ganz persönlichen Stil. So runden wir Ihr Bauprojekt mit einer ganzheitlichen Planung ab und realisieren individuelle Farb-, Licht- und Einrichtungskonzepte.



ZEITRAUM



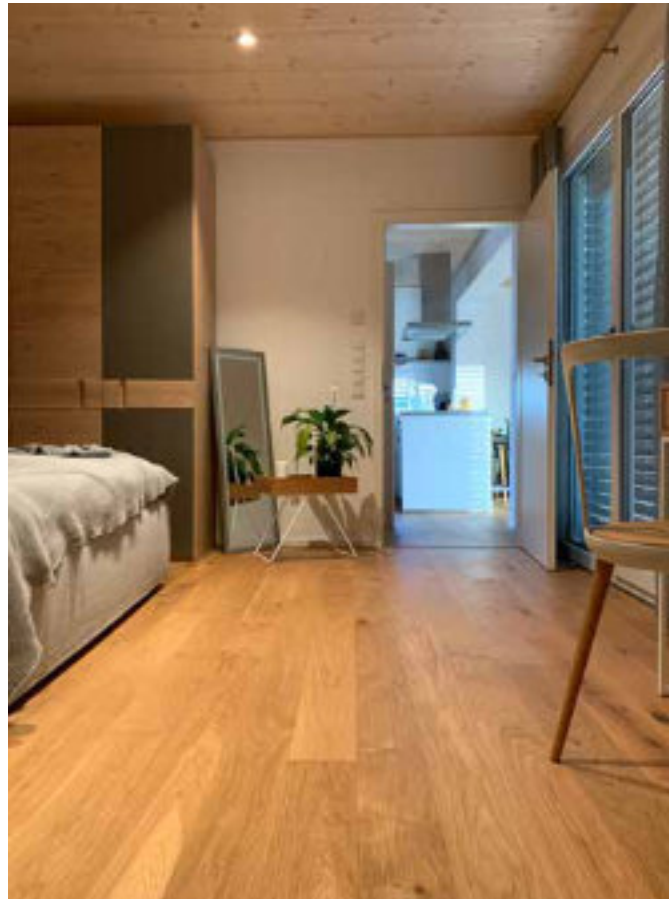
UNEINGESCHRÄNKTE LEBENSQUALITÄT

Der moderne Flachdachbungalow „ZEITRAUM“ wurde nach individueller Planung mit den Bauherren in verputzter Holzbauweise mit bodentiefen, hochisolierten Fensterelementen ausgeführt. Ein gutes Beispiel dafür, wie sich wechselnde Nutzungsbedingungen in der Entwurfsplanung berücksichtigen

lassen. Durch die kompakte Bauweise auf einer Etage findet hier eine kleine Familie ebenso idealen Wohnraum wie ein älteres Paar, das sich für einen neuen Lebensabschnitt in einer barrierefreien Wohnumgebung entschieden hat.

Barrierefreiheit steht für eine uneingeschränkte positive Lebensqualität in den eigenen vier Wänden.

Durch raffinierte Umbauten in und an Ihrem Bestandsgebäude oder mit durchdachten, weitsichtigen Planungskonzepten Ihres Neubaus lässt sich ein barrierefreies Eigenheim schaffen. Wir gewährleisten Ihnen, dass Sie selbstbestimmt und vital in Ihrem Haus leben können. Auch bei Förderungsfragen stehen wir Ihnen gerne beratend zur Seite.



INDIVIDUELLE LÖSUNGEN

Möbel und Einrichtungselemente sind Teil unseres umfassenden STARK-Konzeptes. Auf Wunsch führen wir alle Design- und Schreinerarbeiten für Sie aus und fertigen passgenaue Unikate für Ihr Zuhause.

Massivholz findet nicht nur in Form von Parkett Platz in Räumen, auch Massivholzdecken erfreuen sich immer größerer Beliebtheit und bringen eine gemütliche Atmosphäre in Ihr Zuhause.

Wenn Sie sich für ein Haus von STARK entscheiden, bekommen Sie Inspiration und alles was Sie sich für Ihr Haus wünschen, um sich darin wohl zu fühlen. STARK bietet diese Vielfalt an fundiertem handwerklichen Können, herzlich menschlicher Beratung, topmoderner, präziser Fertigung und eine Erfahrung von über 100 Jahren.

FREIRAUM



DRAUSSEN ZUHAUSE

Wir erweitern Ihren Freisitz auf Wunsch mit einer überdachten Pergola oder auch als Wintergarten mit integrierten Sonnenschutz.

Zusätzlich ergänzen wir Ihre Hausfassade mit einem Wärmedämmverbundsystem samt ansprechender Fassadenverkleidung mit Putz- und Holzelementen. So wird Ihre Immobilie

gleichzeitig attraktiver und besser gedämmt. Durch den geringeren Energiebedarf und die daraus resultierende Heizkostenersparnis macht sich die Investition schnell bezahlt.



Terrassen, teils mit Überdachung, teils offen, dienen dem erholsamen Aufenthalt im Freien und bieten Erholung zu Hause. Verschiedene Holzarten und Ausführungen geben die Möglichkeit einer Holzterrasse nach Ihrem Geschmack, auf der Ihre Familie und Freunde gemeinsam die Freizeit genießen können.

Ein Ambiente, das zum Verweilen einlädt! Auch beim Anlegen Ihrer Gartenanlage beraten wir Sie gerne und setzen Ihre Wünsche in die Tat um.





IHR HAUS - IHR STIL

Anfangen vom Dachstuhl eines gemauerten Hauses bis zum Komplettgebäude in Holzrahmenbauweise, realisieren wir Ihr Bauvorhaben nach Ihren persönlichen Vorstellungen und Wünschen. Ob im mediterranen, reduzierten oder klassischen Stil: wir setzen Ihren individuellen Wunsch für ein Traumhaus mit maximalem Wohlfühlklima um.







SKANDINAVISCHER FLAIR IN BAYERN

Diese Hausfassade wurde im skandinavischen Stil erstellt. Zusätzlich wurde diese außen mit einer hinterlüfteten Boden-Deckel-Schalung und einem markanten Farbkontrast optisch ansprechend gegliedert.



Auf der Sonnenseite: Mit bodentiefen Fenstern verhelfen wir Ihrem Eigenheim zu einer verbesserten Energiebilanz. Immer passend zum jeweiligen Baustil gestalten unsere Planer stilsicher den passenden Eingangsbereich, die Haustüre mit Vorbau, Überdachung, Carport und Garage.

HERZSTÜCK



EIN HOLZHAUS OHNE SICHTBARE HOLZFASSADE

Das Gebäude mit einem Vollgeschoss und einem großzügigen Dachboden wurde komplett verputzt. So sind die raumklimatischen Vorteile des Holzbaus auch bei puristischer Erscheinung gesichert. Das Satteldach optimiert mit den auf dem Dach montierten Kollektoren die Energiebilanz und trägt zur Kosteneinsparung bei. Unsere Fenster und Türen sind für Sie auf Wunsch mit erhöhtem Einbruchschutz ausführbar. Diese montieren wir in allen entsprechenden Sicherheitsklassen.



WOHNKONZEPT AUS HOLZ

Das Team von STARK unterstützt Sie bei der Realisierung Ihres Wohnkonzeptes. Große Terrassen sorgen durch Sonneneinstrahlung gleichzeitig für Licht, Wärme und gesellige Stunden.

Photovoltaik-Elemente oder alternativ Warmwasserkollektoren erzeugen Strom oder generieren warmes Wasser, das in Puffern zwischengespeichert wird.

Ein überdachter Freisitz erweitert Ihren Wohnraum und schafft ein Plus an Lebensqualität in der Sommerzeit.





STARK realisiert auch klassische Wohnhäuser in eineinhalb-geschossiger Bauweise. Im abgebildeten Referenzobjekt wurde die helle Putzfassade mit grauen Fenstern und roten Klapp-läden ausgeführt. Es vereinen sich ortstypische Architektur und modernste Funktionalität: so verfügt das Gebäude über eine hochgedämmte Gebäudehülle, komfortable Gebäudein-

stallationen und auch die traditionellen Elemente, wie die Klappläden, können nutzerfreundlich von innen bedient werden. Die große Gaube nimmt die Dachform und Neigung des Hauptdaches auf und sorgt für freundlich helle Räume im Dachgeschoss.

Ein bedeutender Kundenwunsch konnte im Gesamtkonzept gelungen integriert werden: die großzügig überdachte Terras-se, die fast das ganze Jahr als zweites Wohnzimmer genutzt wird. Zusätzlich spendet die Überdachung in den heißen Som-mermonaten Schatten und schützt auch in der unbeständigen Übergangszeit vor Wind und Wetter.



Die Treppe aus massiver Eiche mit Metallsprossen führt zum ausgebauten Dachstudio mit moderner Küche und Kochinsel. Die farblich gestaltete Diele samt Zimmertüren und Einbaumöbel vervollständigen Ihren Wohnraum: die Spezialisten von STARK planen und realisieren auch Ihr Bau- oder Renovie-rungsvorhaben nach allen Regeln der Kunst.

AUS ALT MACH NEU

Alte Bausubstanz in neuem Glanz: mit unseren passgenauen Sanierungs- und Renovierungskonzepten bringen wir neues Leben in alte Gebäude. Mit den richtigen Maßnahmen hinsichtlich Wärmeschutz unter Verwendung hochwertiger Materialien erreichen wir die Anforderungen des Gebäudeenergiegesetzes und schaffen behaglichen Wohnraum.



Sprechen Sie mit unseren Fachplanern und Technikern und holen Sie sich neue Impulse für die Sanierung Ihres Eigenheims.



Erweitert um Erker und Vorbau, mit hochwertiger Wärmedämmung und Fassadengestaltung wurde aus der ursprünglichen Gebäudesubstanz ein neues Haus.



Mit STARK haben Sie den richtigen Partner an Ihrer Seite, der Ihr Gebäude komplett saniert: innen wie außen, oben wie unten. Auf Basis langjähriger Erfahrung und im Zusammenspiel der unterschiedlichen Gewerke entsteht Ihre individuelle Ideallösung.





VOM HISTORISCHEN BESTANDSGEBÄUDE ZUM NEUEN WOHNHAUS

Die Herausforderung bei einer Altbausanierung ist, die gegebenen Umstände bei der Planung ideal zu nutzen und gleichzeitig den Wärmeschutz zu verbessern. Im abgebildeten Referenzobjekt, einem Gebäude aus dem Baujahr 1912, wurden die Räume neu eingeteilt und ermöglichen so eine klare Raumgestaltung mit gemütlichem Flair.



Die Küche im Landhausstil sowie der schöne Eichenparkett- und Fliesenboden bieten mit der Fußbodenheizung ein besonderes Highlight. Mit alten Ziegelsteinen des Bestandsgebäudes wurde der neue Kamin und die Küchenrückwand verblendet. Die neue Treppe aus Eiche mit einem matt-schwarzen Metallgeländer sorgt für Gemütlichkeit im Flur.

Von außen ist das Gebäude ebenfalls kaum wiederzuerkennen. Statt dem rosa Farbanstrich und den braunen Fensterläden sorgt nun ein frischer, blaugrauer Außenputz mit passenden Fensterläden in taubenblauer Holzoptik sowie die Haustüre in historischem Stil für ein gepflegtes Erscheinungsbild.

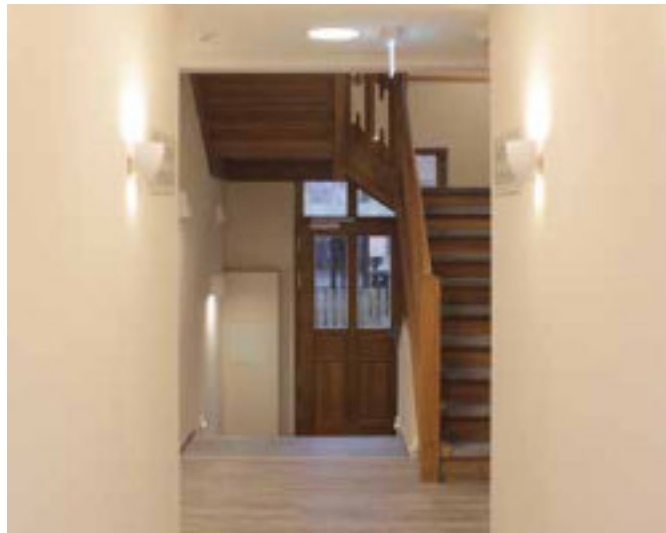




BESTANDSIMMOBILIEN IM NEUEN LICHT

Mit individuellen und stilistisch passenden Anbauten erweitern wir Raum, Funktion und Erscheinungsbild Ihres Hauses nach Ihren persönlichen Wünschen.

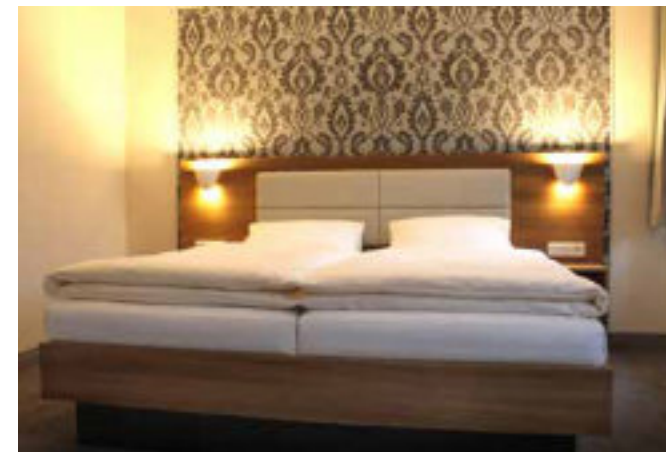
Für den Bau Ihrer Terrasse, Gartenhaus oder Carport finden Sie in unserem Lager in Auhausen alle passenden Hölzer sowie das nötige Zubehör inklusive einer fachgerechten Beratung für eine Erstellung auch in Eigenleistung.



HISTORISCHE BAUTEN NEU GENUTZT

Mit einer fachgerechten Altbausanierung wird ein historisches Gebäude durch umfangreiche Umbaumaßnahmen an den heutigen Nutzungsstandard angepasst. Hochwertige Bau- und Dämmstoffe tragen zu einem angenehmen Raumklima bei. Damit sich historische Bausubstanz und

heutige Ansprüche optimal ergänzen, kümmert sich das Team von STARK präzise um alle Details – auch bei denkmalgeschützten Gebäuden, die wir mit ihrer ursprünglichen Charakteristik in neuem Glanz erstrahlen lassen.





FERIENWOHNUNGEN

Gastronomie und Tourismus: mit innovativen Konzepten bringen wir optisch und technisch moderne Elemente zusammen. Stimmige Beleuchtung, Massivholz und Einrichtungsdetails schaffen so ein attraktives und angenehmes Ambiente.



Technik und Natursteinmauerwerk aufs Beste kombiniert: der als Segmentbogengewölbe erstellte Keller wurde zusammen mit dem Kunden umgeplant und von unseren Zimmerern,

Maurern und Schreibern zu einem geselligen Genussraum ausgeführt. Die Seitenwände aus Beton, mit Strahlungsheizung ergänzt durch viel Holz, sorgen für Wärme und eine gute Akustik.

Der verglaste Eingangsbereich lässt Tageslicht in die Räumlichkeit, die nun einen einmaligen Rahmen für kulinarische Genüsse bietet.



WOHNPARK GRÜNQuartier

Daheimsein bedeutet, sich rundherum wohl zu fühlen. Der innovative Wohnpark GRÜNQuartier kombiniert beste Holzbaukunst und höchsten Wohnkomfort. Ob als Eigentums-

wohnung und oder als Investition mit Rendite, gepaart mit geprüften Details, optischem Anspruch und Innovationsfreude sorgen unsere stilvollen 1- 3 Zimmerwohnungen im

Wohnpark für mehr Lebensqualität und Erholung.



A photograph of a modern, rectangular modular building unit being hoisted by a yellow crane. The unit has a dark grey, metallic-looking exterior and two large, dark-framed windows. It is suspended by several thick orange lifting straps. The unit is positioned above a wooden pallet base. The background is a clear blue sky. A dark blue diagonal graphic element is on the right side of the image, containing the text 'ModulBau'.

ModulBau

MODULBAU

Beständig wie ein konventionell errichtetes Gebäude, nur viel flexibler und schneller – unsere cleveren ModulBauten bieten eine solide und dauerhafte Alternative zur herkömmlichen Bauweise. Dabei sind sie sowohl für Neu- als auch für Anbauten bei Bestandsobjekten aller Bereiche optimal geeignet. Unsere ModulBauten werden im komplexen Fertigungsprozess in den modernen Auhausener Produktionshallen hergestellt, ohne dass Witterungseinflüsse die Bauzeit beeinträchtigen. Die einzelnen, transportfähigen Holz-Raummodule werden werkseitig komplett vorgefertigt, d.h. Gebäudeinstallationen, Innenausbau und Möblierung sind bereits mit ausgeführt. Auf dem Grundstück werden die Einzelmodule dann effizient zu einem kompletten Gebäude zusammengefügt. Die architektonisch anspruchsvollen ModulBauten sind konstruktiv zu Ende gedacht, solide gedämmt und äußerlich von konventionell errichteten Objekten kaum zu unterscheiden.

DER HOCHWERTIGE STARK MODULBAU BIETET IM PRIVATEN UND GEWERBLICHEN BEREICH DIE FOLGENDEN VORTEILE:

Flexibilität

Egal ob Wohngebäude, Gewerbebau oder kommunale Einrichtung, unsere Modulhäuser werden Ihren individuellen Anforderungen angepasst. Das Leben ist bunt und sorgt oftmals für spannende Überraschungen. Unser intelligenter ModulBau bietet die Möglichkeit flexibel auf solche Veränderungen zu reagieren. So wird eine Werkstatt zu Büroräumen oder einer Wohneinheit. Im Gegensatz zum konventionellen Bau sind modulare Gebäude ortsunabhängig. Denn ModulBauten sind leicht ab- und wieder aufbaubar und lassen sich unkompliziert zu einer neuen Wirkungsstätte transportieren.

Bauzeit

Aufgrund der witterungsunabhängigen Produktion verkürzt sich die Bauzeit erheblich. Bereits wenige Wochen nach Beauftragung und Erteilung der Baugenehmigung werden die Module auf das vorbereitete Grundstück geliefert und sind innerhalb weniger Tage bezugsfertig. So reduzieren sich Kosten für Miete oder Produktionsausfälle. Die saubere und leise Montage vermeidet zudem unnötige Lärm- und Schmutzbelastigungen der benachbarten Grundstücke.

Kostensicherheit

ModulBauten bieten ein gutes Preis-Leistungs-Verhältnis mit hoher Investitionskontrolle. Nach Planfertigstellung oder Modellauswahl und Bemusterung definieren wir einen verbindlichen Fixpreis und garantieren Ihnen somit Kostensicherheit.

»VORGEFERTIGT, WIRTSCHAFTLICH UND FLEXIBEL.«

Freiheit definiert sich heutzutage vor allem durch Flexibilität. Orts- und nutzungsgebundene Immobilien haben bisher diesem Wunsch widersprochen. Mit Herzblut und leidenschaftlichem Engagement haben wir uns dieser anspruchsvollen Aufgabe gestellt und ein innovatives Konzept entwickelt, das ganz neue Wege im flexiblen Bauen bietet: der STARK ModulBau.



Holzbauweise

Unsere ModulBauten entstehen in Holzrahmenbauweise. Das Holz dafür kommt zum Großteil aus den Wäldern der Umgebung und wird im eigenen Sägewerk eingeschnitten. Die Module sind auf eine lange Lebensdauer ausgelegt, brauchen nur geringe Gründungsarbeiten und lassen sich bei Bedarf versetzen – aufstocken, erweitern oder an einen anderen Standort bringen.

Wärmeschutz

Holz, der natürliche Kernbaustoff unserer ModulBauten, ermöglicht aufgrund seiner Produkteigenschaften auf Wunsch den Effizienzhaus-Standard 55 – welcher Standard zu Ihrem Vorhaben passt, entscheiden Sie. Der zertifizierte Wandaufbau sorgt dafür, dass Ihr Gebäude wenig Energie verbraucht. Das Gesamtkonzept berücksichtigt neben dem baulichen Wärmeschutz auch die Anlagentechnik. Die Kombination eines modernen Heizsystems mit der hochwertigen Wärmedämmung sichert Ihnen in Zeiten steigender Energiepreise dauerhaft niedrige Heizkosten.

Qualität & Prozesssicherheit

Durch den Einsatz hochwertiger Rohstoffe, zertifizierter Prozessabläufe, die witterungsunabhängige Herstellung und regelmäßige Fremd- und Eigenüberwachung wird eine gleichbleibend hohe Qualität gewährleistet. Unser qualifiziertes und langjährig eingespieltes Stark-Team garantiert Ihnen integrale Kompetenz aus einer Hand.

Architektur & Planung

Unsere Modulbauweise ermöglicht modernes Bauen mit hoher ästhetischer Qualität. Standardisierte Gebäude bieten schnellste Lieferzeiten und geringe Kosten. Individuell geplante Modulhäuser ermöglichen die Verwirklichung spezieller Anforderungen wie z.B. eine barrierefreie Planung oder die Einbindung in bestehende Strukturen. Die Abmessung der Module wird dabei lediglich durch die Transportfähigkeit beeinflusst. Aus Wirtschaftlichkeitsgründen empfiehlt sich jedoch die Reduzierung der einzelnen Raummodule auf möglichst wenige unterschiedliche Rastermaße.



>> Das Leben ist bunt und sorgt oftmals für spannende Überraschungen. ModulBauten sind in der Lage sich diesen neuen Anforderungen anzupassen. Sie machen jeden Umzug mit und können nach Bedarf aufgestockt, vergrößert oder auch verkleinert werden. <<

CLEVERE KONZEPTE FÜR FLEXIBLEN WOHNKOMFORT

Immer mehr Menschen möchten sich den Traum vom Eigenheim erfüllen. Die Nachfrage nach bezahlbaren und hochwertigen Wohnkonzepten, die auch auf kleinen oder gemieteten Grundstücken funktionieren ist groß. Im Idealfall sollte die Wohnsituation schnell und einfach an die aktuelle Lebensphase angepasst werden, die Kapitalbindung gering und die Standortwahl keine bindende Entscheidung sein. Unser cleveres Modulkonzept ermöglicht es endlich flexible und moderne Wohnhäuser mit viel Freiraum und Komfort zu einem attraktiven Preis-Leistungsverhältnis zu realisieren. Hierbei können Sie Ihr Wohnhaus aus einer Vielzahl standardisierter Typen auswählen oder ein individuelles Gebäude planen lassen.

FrohNatur



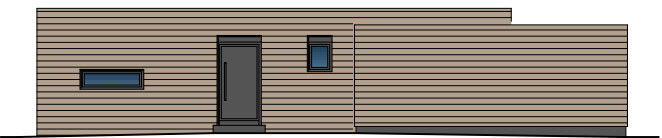


VITAL WOHNEN. EIN LEBEN LANG!

Bei der Konstruktion und Ausstattung legen wir viel Wert auf hochwertige Materialien. So zeichnen sich unsere Gebäude durch ein angenehmes Innenraumklima sowie ein harmonisches Zusammenspiel der verwendeten Oberflächen und Farben aus.



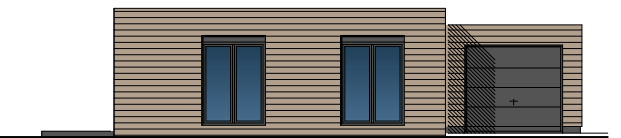
GrenzenLos



NORDANSICHT



SUDANSICHT



OSTANSICHT

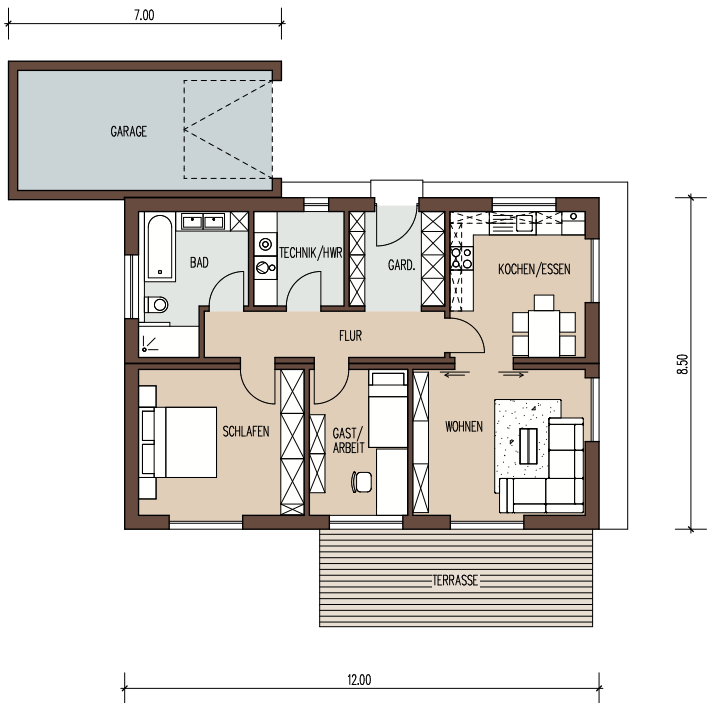


WESTANSICHT

Die ModulBauten sind in verschiedenen Ausbaustufen (technikfertige Variante / „Komplett haus“) erhältlich. Das bietet gleich zwei Vorteile. Als Bauherr verleihen Sie Ihrem Haus Ihre ganz persönliche Note, zum anderen sparen Sie sich mit Ihrem Engagement bares Geld, denn Eigenleistung reduziert die Kosten erheblich.

Die innovative Modulbauweise ermöglicht die Realisierung unterschiedlichster Wohnprojekte:

Ein- und Mehrfamilienwohnhäuser // alten- und behindertengerechte Gebäude // Tiny-Houses // Ferienhäuser // Zweitwohnsitze // Anbauten // Aufstockungen // Nachverdichtungen





ALL INCLUSIVE. EIN KONZEPT FÜR HEUTE UND MORGEN!

Unsere ModulBauten bieten Ihnen den passenden Raum zum Leben & Wohnen. Mit unserem innovativen ModulBaukonzept bleiben Sie offen und flexibel für die zukünftige Entwicklungen. Ein weiteres Kinderzimmer, eine Einliegerwohnung, Platz für eine Pflegekraft oder Raum um sich beruflich zu entwickeln - unser ModulHaus „2inEins“ macht praktisch alles mit und ist somit eine sichere und beständige Investition in Ihre Zukunft.

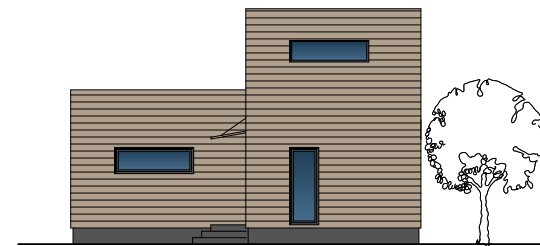
2inEins



NORDANSICHT



SÜDANSICHT



OSTANSICHT



WESTANSICHT



ERDGESCHOSS



OBERGESCHOSS (VARIANTE 1)



OBERGESCHOSS (VARIANTE 2)



INNERE WERTE. EINE BEWUSSTE ENTSCHEIDUNG FÜR HOLZ!

DaheimSein bedeutet sich rundherum wohl zu fühlen. Ihnen ein Daheim aus Holz zu bauen ist unser Anspruch. Die STARK ModulBauten werden in hochwertiger Holzrahmenbauweise erstellt. Das energetische Gesamtkonzept berücksichtigt neben dem Fertigungsprozess im Werk und dem baulichen Wärmeschutz auch die Anlagentechnik. Die Kombination eines modernen Heizsystems mit der hochwertigen Wärmedämmung sichert Ihnen in Zeiten steigender Energiepreise dauerhaft niedrige Heizkosten.



FrohNatur mit Satteldach



Was hat Sie an der innovativen Bauweise besonders fasziniert?

>> Die Möglichkeit das Haus an einen anderen Standort versetzen zu können und trotzdem ein solides Bauwerk aus Holz zu haben. <<

Bauherren Martin & Kerstin Härtle



EINE BAUHERRENFAMILIE GIBT ANTWORTEN ZUM THEMA „MODULBAU“:

Wie kamen Sie darauf in Modulbauweise zu bauen?

Um unseren Bauplatz für die nachfolgende Generation nicht endgültig zu “belegen”, aber trotzdem jetzt schon eine Immobilie für unsere Alterssicherung zu schaffen, war die Option Modulbauweise für uns ideal. Dazu kommt, dass wir selber seit über 13 Jahren begeistert in einem Holzständerhaus wohnen und wir somit schon Erfahrung im Holzhausbau hatten.

Wie kamen Sie zur Firma STARK?

Über eine Anzeige von „Livable Home“ im Kreisboten, die Grundstücke zur Miete suchten, haben wir uns das erste Mal inspirieren lassen. Da wir einen brachliegenden Bauplatz hatten, haben wir Kontakt aufgenommen und auf deren Website die Modulhäuser der Firma STARK gesehen. Der Besuch im Musterhaus in Schäftlarn hat uns so begeistert, dass wir beschlossen haben, den Bauplatz nicht zu vermieten, sondern selber zu bauen.

Wie fühlen Sie sich in Ihrem neuen Zuhause?

Unsere Mieterin ist restlos begeistert, besonders von den niedrigen Heizkosten und der gelungenen Architektur.

Was hat Ihnen besonders an der Zusammenarbeit mit STARK gefallen?

Die handwerkliche Kompetenz, das Design des Musterhauses (welches wir 1:1 übernommen haben), die Möglichkeit das eigene Holz zu liefern und beim Modulbau mitzuarbeiten sowie bestimmte Gewerke selber in die Hand zu nehmen. Wir haben uns sehr bewusst entschieden, nicht ein – viel billigeres – polnisches Haus zu kaufen, sondern ein zwar teureres, dafür hochwertiges Haus mit “bayerischem Know-how” zu bauen.

Martin & Kerstin Härtle



Das ModulHaus GrünSchnabel ermöglicht Ihnen Freiheit & Eigentum in Einem.

Die Freiheit zu haben, den Lebensstandort zu wechseln, das finanzielle Risiko gering zu halten, aber dennoch ein festes,

sicheres Dach über den Kopf zu haben, welches man sein Eigenennen darf, klingt für viele Menschen wie Musik in den Ohren. Miete zahlen und kein Eigentum zu besitzen ist nicht für jeden eine zufriedenstellende, langfristige Lösung. Eine Immobilie zu kaufen, mit welcher man an einen Ort gebunden ist ebenso

wenig. Aus diesem Grund gewinnen Minihäuser in Modulbauweise immer mehr an Bedeutung. Sie können übrigens wie alle unsere Modulhäuser immer mit umziehen und sind somit auch für gemieteten Wohngrund bestens geeignet.



Martin Stark hat sich dieser Herausforderung gestellt und daraufhin dieses Projekt ins Lebengerufen.

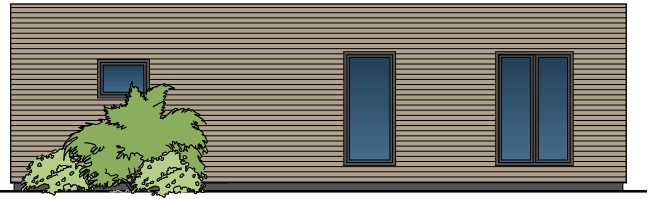
Ihnen ein Daheim aus Holz zu bauen, in dem Sie geborgen, sicher und zufrieden sind, ist unser Anspruch.

Clever konzipiert verfügt unser Tiny Haus GrünSchnabel über alle Eigenschaften seiner größeren Familienmitglieder und macht von Anfang an alles mit. Mit seiner smarten Abmessung von 12 x 5 m bringt er das Bedürfnis nach einem „eigenen Dach über dem Kopf“ und ein eher knappes Budget mit einem hervorragenden Preis-Leistungs-Verhältnis unter einen Hut.

Auch einen (nicht auszuschließenden) Wohnortwechsel macht er flexibel mit und bietet neben finanzieller Freiheit, maximale Investitionskontrolle und kurzer Bauzeit vor allem persönliche Unabhängigkeit. Rein äußerlich überzeugt seine elegante architektonische Qualität, im Inneren zeigt er durch die Reduzierung auf das Wesentliche seine tatsächliche Größe. So leisten die zertifizierte Konstruktion mit wohligh warmem Wärmeschutz und ein innovatives Technikkonzept ihren Beitrag zu niedrigen Heizkosten.



GrünSchnabel



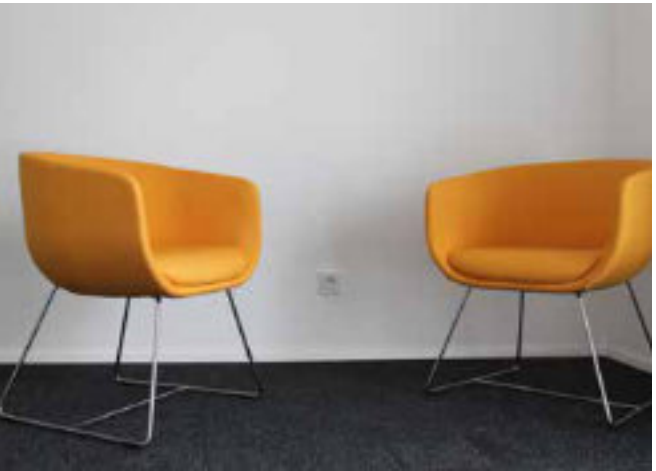
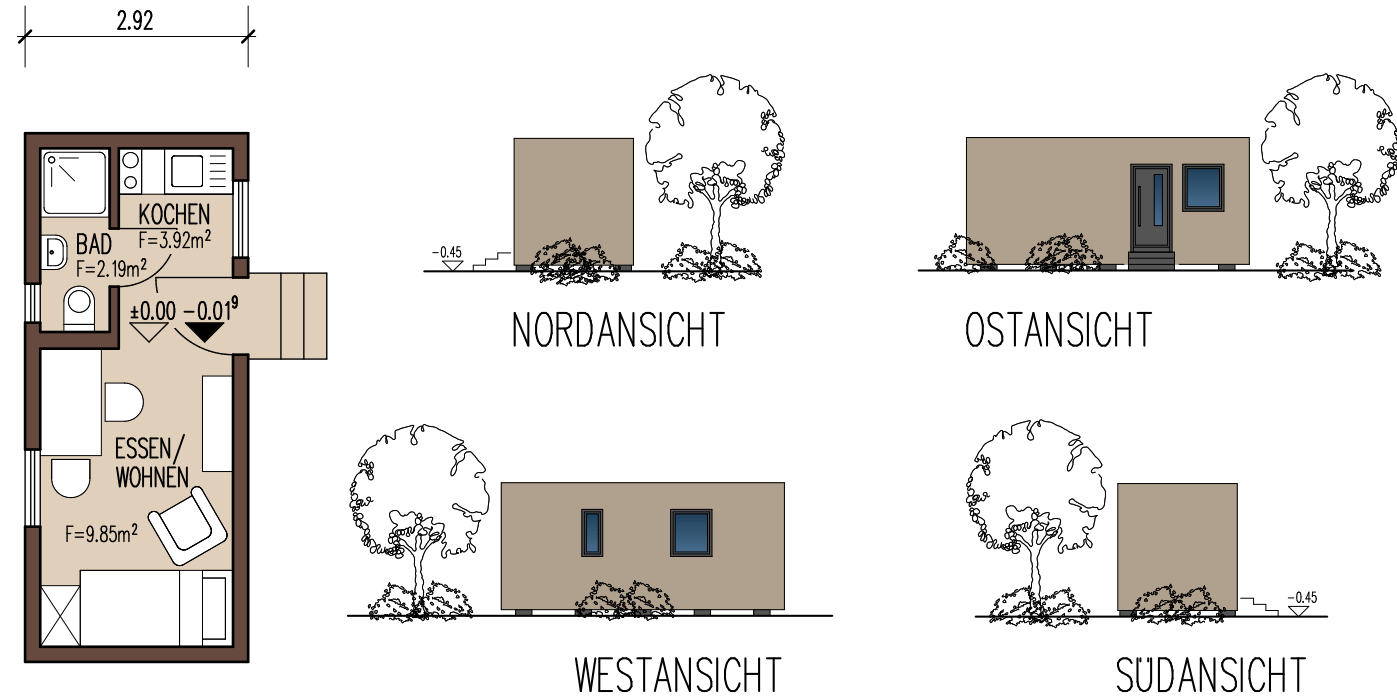
TINY HOUSE

MINIMALISTISCH LEBEN AUF 16 QUADRATMETERN.

Egal ob „Aufräumen mit Marie Kondo“, zahlreiche Dokumentationen oder Minimalismus-Lifestyleblogs, der Trend „Weniger ist mehr“ ist in aller Munde und erfreut sich über immer mehr Beliebtheit. Dies zeigt sich auch in der Baubranche.

Unser neuestes TinyHouse in modularer Bauweise ist wie seine größeren Geschwister super flexibel und kann bei Bedarf an einen neuen Wohnort mitgenommen werden.

Jeder Quadratmeter ist raffiniert durchdacht und es entsteht ein effizientes Raumkonzept für Freigeister. Bei der Konzeption der TinyHouses wird besonders viel Augenmerk auf kleine aber entscheidende Details und die Verwendung natürlicher Produkte gelegt. Eine natürliche Lärchenfassade, der optisch ansprechende und pflegeleichte Vinylböden, die effiziente und angenehme Infrarotheizung, haptisch-warme Materialien, das alles sind Bestandteile, welche ein angenehmes Raumklima und modernsten Wohnkomfort schaffen. Große, einladende Fenster lassen die ersten und letzten Sonnenstrahlen hinein und sorgen für tägliche Wohlfühlmomente.



HOHER GRAD AN VORFERTIGUNG

ModulBauten werden in unserer Produktionshalle komplett vorgefertigt. Binnen weniger Tage werden die Gebäude dann auf Ihrem Grundstück gesetzt und installiert. Durch den hohen Vorfertigungsgrad können Sie die Modulbauten direkt nach Übergabe beziehen und nutzen.

Module sind im Gegensatz zur konventionellen Bauweise hochflexibel. Sie können jederzeit an einen anderen Ort versetzt werden.



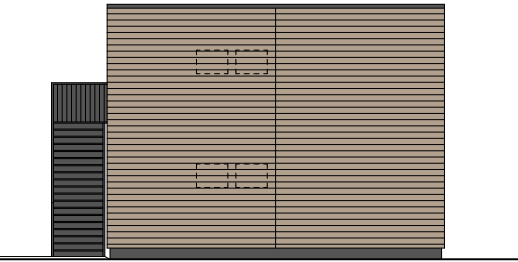
BAUEN MIT FIXTERMIN. WIRTSCHAFTLICH UND BEDARFSGERECHT FÜR EINE MODERNE ZUKUNFT!

Für Unternehmen muss es häufig schnell gehen. Egal ob bei der Unternehmensgründung, der Verlegung eines Standortes oder der Erweiterung bestehender Räumlichkeiten: Flexibilität und Wirtschaftlichkeit spielen eine entscheidende Rolle. Unser innovativer ModulBau bietet daher gerade im schnelllebigen, gewerblichen Bereich die Möglichkeit diesen hohen

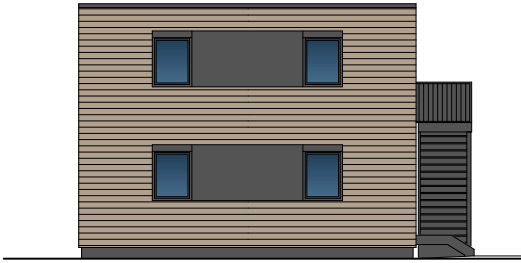
Ansprüchen gerecht zu werden. Da die Raummodule in den Auhausener Produktionshallen komplett vorgefertigt werden, können Ihre Mitarbeiter während der Bauzeit ungestört ihre Arbeit fortsetzen und unternehmenswirtschaftliche Nachteile werden vermieden.

Die innovative Modulbauweise ermöglicht die Realisierung unterschiedlichster Gewerbeobjekte:

Büro- und Verwaltungsgebäude // Kantinen // Sozialgebäude // Werk- und Produktionsstätten // Praxen // Kanzleien // Läden und Verkaufsstätten



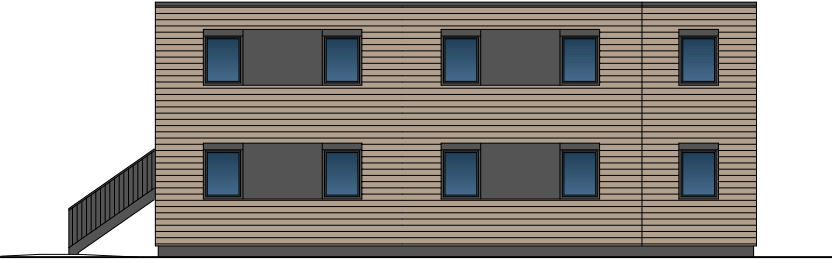
NORDANSICHT



SÜDANSICHT



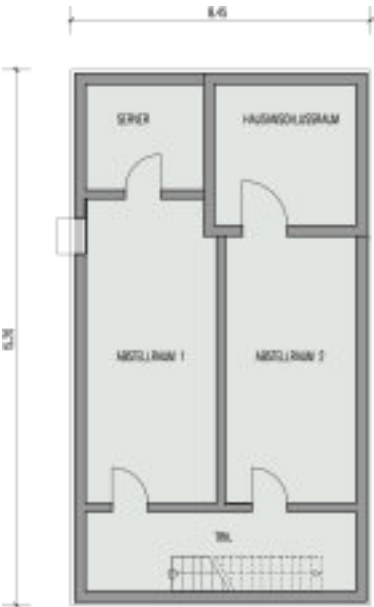
OSTANSICHT



WESTANSICHT

FORTSCHRITTLICH ARBEITEN.
EIN DURCHDACHTES KONZEPT FÜR
ZUFRIEDENE MITARBEITER!

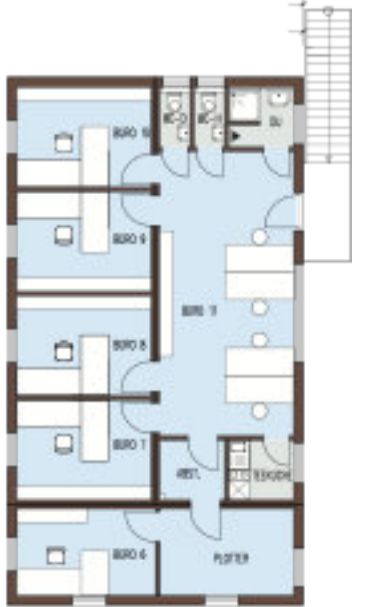
Neben Zeitersparnis, Fixtermin und Festpreis bietet die Modulbauweise Ihrem Unternehmen weitere deutliche Vorteile: So erfüllen die bedarfsgerechten, hochwertigen und zukunftsweisenden Module alle Ansprüche an ein modernes Arbeitsumfeld und leisten durch das angenehme Raumklima und den optimalen Schallschutz einen entscheidenden Beitrag für das Wohlbefinden Ihrer Mitarbeiter.



KELLERGEOSCHOSS



ERDGESCHOSS



OBERGESCHOSS



VIELFALT ERLEBEN. BESTE VORAUSSETZUNGEN FÜR WECHSELNDE ANFORDERUNGEN!

Egal ob Neubau, Erweiterung, Aufstockung oder Umnutzung – im kommunalen und sozialen Bereich punkten ModulBauten mit Flexibilität, Wirtschaftlichkeit und kurzen Bauzeiten.

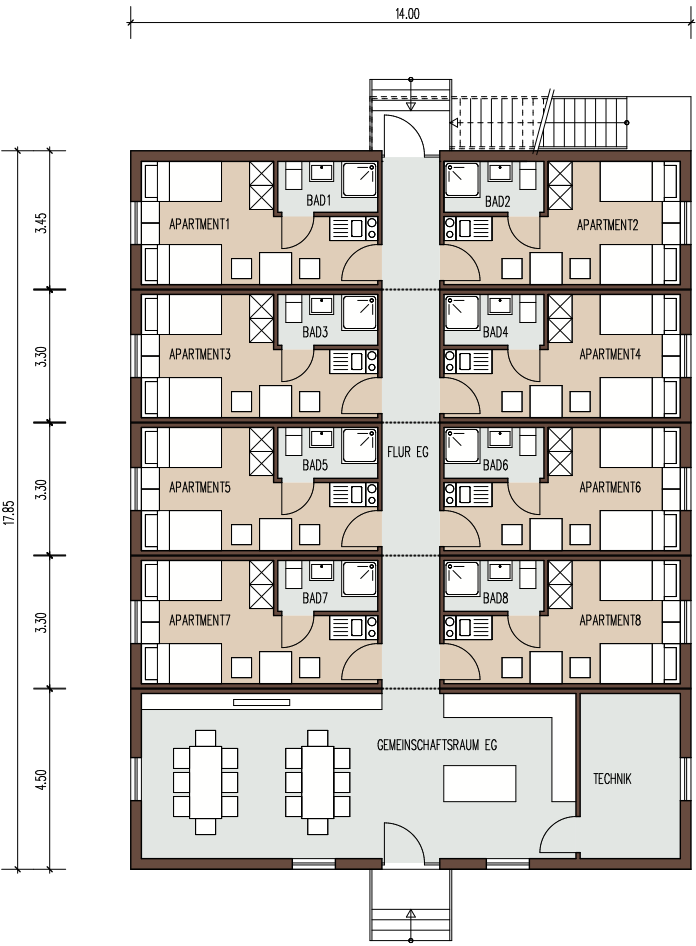
In sozialen und öffentlichen Bereichen, wie Schulen, Kindergärten, Wohnheimen & Co. müssen Gebäude aufgrund schwankender Nachfrage flexibel mitwachsen können.

Auch ändern sich oftmals pädagogische Konzepte, so dass einzelne Räume anderweitig genutzt oder aufgeteilt werden müssen. STARK ModulBauten bieten dem Betreiber die Möglichkeit, jederzeit auf solche Veränderungen zu reagieren – so können Ihre Objekte sich neuen Situationen schnell und flexibel anpassen. Die meisten Betreiber sehen sich zunehmend mit einem zeitlich begrenzten Raumbedarf konfrontiert, wie z.B. bei der Renovierung bestehender Objekte.

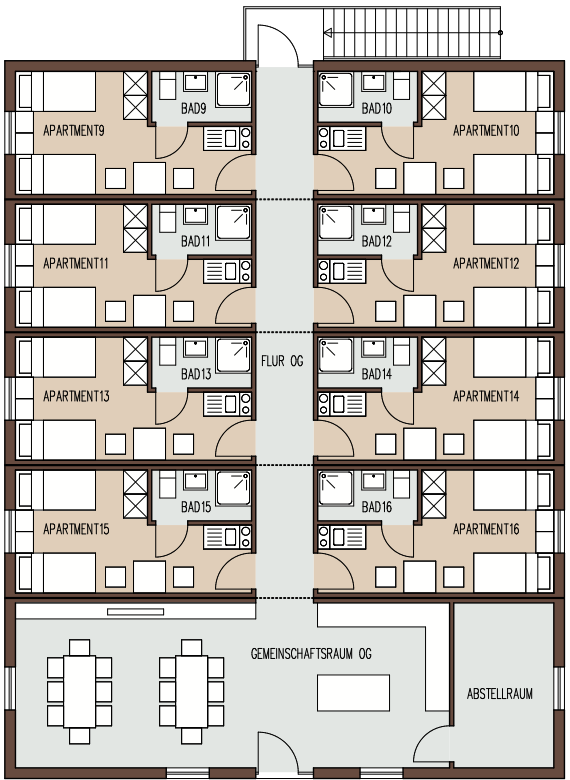
Durch ihre einfache Versetzbarkeit sowie die flexible Raumkonzeption erfüllen die STARK ModulBauten auch dieses Anforderungs-Profil.

Die innovative Modulbauweise ermöglicht die Realisierung unterschiedlichster Projekte im kommunalen, sozialen und öffentlichen Bereich:

- Sozialbauten // Wohnheime // Schulen // Kindergärten
- // Kliniken // Pflegestationen // Versammlungsstätten
- // Veranstaltungsräume // Werkstätten // Therapieräume
- // InfoPoints im Tourismusmarketing

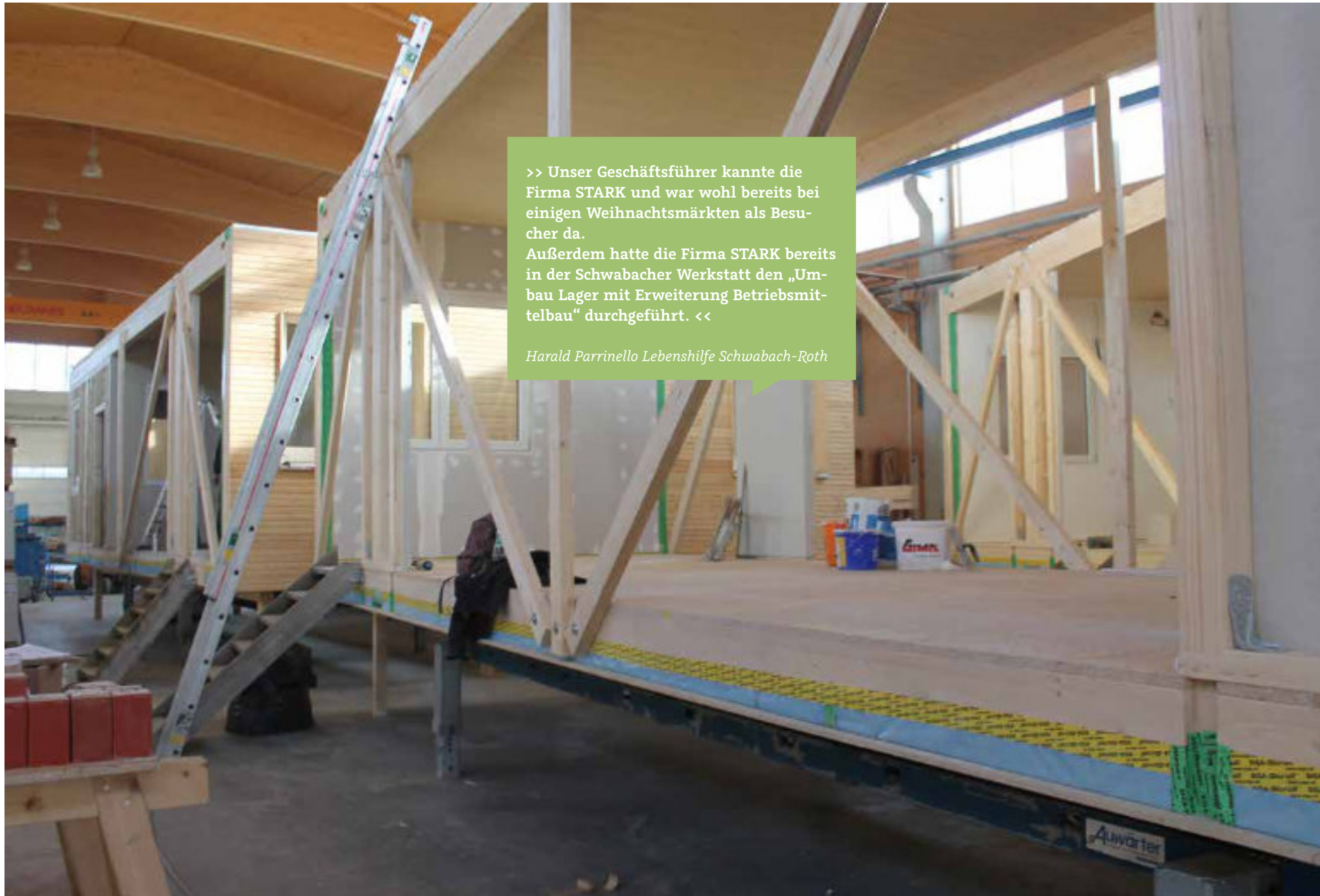


ERDGESCHOSS



OBERGESCHOSS





>> Unser Geschäftsführer kannte die Firma STARK und war wohl bereits bei einigen Weihnachtsmärkten als Besucher da. Außerdem hatte die Firma STARK bereits in der Schwabacher Werkstatt den „Umbau Lager mit Erweiterung Betriebsmittelbau“ durchgeführt. <<

Harald Parrinello Lebenshilfe Schwabach-Roth



>> Nachdem klar war, dass wir nur einen Interimsbau brauchen, stellte sich die Frage nach Containern. Bei deren Besichtigung stellten wir fest, dass die Arbeitsatmosphäre nicht unseren Erwartungen entsprach. Alternativ kam nur die Modulbauweise in Frage. Bei einer Besichtigung und anschließenden Besprechung im Hause STARK waren wir vom Konzept der Modulbauweise überzeugt. <<

Harald Parrinello Lebenshilfe Schwabach-Roth

UNSER BAUHERR GIBT ANTWORTEN ZUM THEMA „MODULBAU“:

Was hat Sie an der innovativen Bauweise besonders fasziniert?

Der äußere Eindruck zeigt ein vollwertiges Gebäude. Die Gestaltungsmöglichkeiten sind sehr individuell. Eine spätere Versetzung des Gebäudes an einen anderen Standort wäre möglich.

Wie fühlen sich Ihre Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter in der neuen Werkstatt?

Allen gefällt die freundliche, helle Bauweise. Auch die Anteile an den Holzoberflächen begeistert unsere Beschäftigten. Das Raumklima wurde ebenfalls gelobt. Insgesamt gefällt allen die Atmosphäre, die unser Neubau ausstrahlt.

Was hat Ihnen besonders an der Zusammenarbeit mit STARK gefallen?

Kompetente Ansprechpartner sind jederzeit ansprechbereit. Gute Koordination und Absprachen. Freundliche und kompetente Handwerker auf der Baustelle! Terminabsprachen wurden eingehalten. Zügige und ordentliche Bauausführung.

*Harald Parrinello
Lebenshilfe Werkstätte für Menschen mit Behinderung,
Schwabach-Roth GmbH*



SMART & CLEVER. INDIVIDUELLER SPIELRAUM FÜR EINE FLEXIBLE ENTWICKLUNG!

Als Anbau, Zwischenbau, Aufstockung oder Erweiterung – der STARK ModulBau integriert sich simpel und sauber in nahezu alle bestehenden Strukturen.
In der Arbeits- und Lebenswelt ist vor allem Flexibilität gefragt. Private und berufliche Standortwechsel sind heutzutage keine Seltenheit mehr.



Module machen jeden Umzug mit und können nach Bedarf aufgestockt, vergrößert oder auch verkleinert werden. Das verlängert die Nutzungsdauer des Gebäudes deutlich.

Unabhängige Institute haben die Langlebigkeit unserer STARK Module bereits geprüft und bestätigt. Qualitativ entsprechen Modulbauten unseres zertifizierten Unternehmens denen in konventioneller Bauweise.

Die innovative Modulbauweise ermöglicht die Realisierung unterschiedlichster Erweiterungsprojekte:

Gewerbe // Produktion // Kantine // Büro // Aufenthaltsraum // Verkaufs- und Präsentationsfläche // Infopoint // Erweiterung Wohnbereich // Einlieger- und Seniorenwohnung // Aufstockung // vertikale Nachverdichtung in stark besiedelten Strukturen // Zwischenbau // Garagenaufstockung



MEOM PROBERAUM

Perfekt auf die Bedürfnisse von Musikern abgestimmt, ideal für Musikschulen geeignet, oder als Tonstudio nutzbar: der MEOM Proberaum.

Vor allem in unseren Großstädten, aber auch im ländlichen Raum, fehlen in großer Zahl geeignete Musik-Proberäume. Die MEOM Proberaum Concepte GmbH stieß mit diesem Thema bei Martin Stark und seinem Team auf offene Ohren und zusammen entwickelte man auf Basis der Modulbauweise einen für Musiker akustisch optimierten Raum. Der Kreativität zu jeder Zeit freien Lauf zu lassen, in einer inspirierenden, angenehmen Atmosphäre, gebaut aus Holz - das war das Ziel auf dem Weg zur Umsetzung. Ein bundesweit einzigartiges Konzept entstand, da bisher nie Neubauten für diese Zwecke in Betracht gezogen wurden.

Der MEOM Proberaum eignet sich perfekt als Eigentumsimmobilie, als Gebäudekomplex konfiguriert und auch besonders gut für Musikschulen, die aus der Miete in eine Eigentumsimmobilie ziehen möchten. Kommunen und Investoren sind jetzt in der Lage, der Kulturszene ideale Räumlichkeiten in Holzbauweise zur Verfügung zu stellen. Und das mit absoluter Planungs- und Finanzierungssicherheit.

Um eine hohe Wirtschaftlichkeit zu erreichen, wurde das MEOM Basis Modul in den Maßen 3 x 7 (Höhe 3 Meter) konzipiert. Dies ergibt im Innern eine Nutzfläche von 18m². Kombiniert man zwei oder mehrere Module nebeneinander oder aufeinander, lässt sich die Nutzfläche entsprechend großzügig erweitern. Das variable System lässt verschiedene Modul-Kombinationen zu und ermöglicht individuelle Grundrisse.



Ein MEOM Komplex, voll ausgestattet mit Instrumenten und Tonstudio, steht zur Besichtigung und zum Ausprobieren bereit. Vereinbaren Sie einen Termin mit uns.

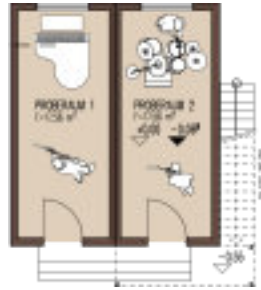
Was kann man im MEOM Proberaum Komplex erleben?

Wohlfühl-Atmosphäre // verschiedene Stufen der Schalldämmung // Bester Raumklang durch Weichholz-Absorber von Stark // konstantes, angenehmes Raumklima // Studiomöbel von Stark // höchster Qualitätsstandard // maximale Flexibilität im Gebäudebau // verschiedene Ausstattungsvarianten

Weitere Informationen finden Sie hier:
meom-proberaum-concepte.de



ERDGESCHOSS



OBERGESCHOSS



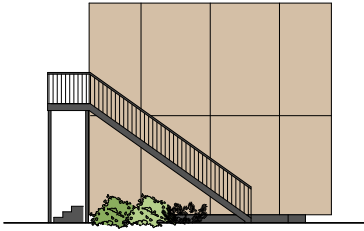
WESTANSICHT



SÜDANSICHT



NORDANSICHT



OSTANSICHT





Waldkindergartenwagen



Backwagen



Jagdswagen



Glamping-Unterkunft



Backwagen



Schäferwagen



Saunawagen

LIEBEVOLL GEFERTIGT! EIN BESONDERER MODULBAU

In unserer Schäferwagen-Manufaktur fertigen wir mit traditionsreichem und handwerklichem Können und mit viel Liebe zum Detail Ihr ganz persönliches Unikat. Ihr Schäferwa-

gen ist bis in alle Einzelheiten speziell auf Ihre Wünsche und Bedürfnisse abgestimmt. Jeder Wagen, ob fahrbar oder fest, ist einzigartig. Allen gemeinsam ist der besondere Charme,

den unsere Wagen aus der Verbindung von echtem Handwerk, natürlichem Material und einem Hauch von Nostalgie ausstrahlen.

NATÜRLICHE BEHAGLICHKEIT

Der klassische Schäferwagen von früher dient nun nicht mehr nur den Schäfern – heute ist er ein Blickfang und mit seiner großen Vielseitigkeit wieder ganz modern. Ob als stilvolles Ambiente für Ihren Garten, als Waldkindergarten oder als kompakter Saunawagen zum Entspannen.

Lassen Sie sich vom nostalgischen Flair verzaubern und fahren Sie mit dem Schäferwagen auf Reisen oder werden Sie durch unseren Verkaufswagen die Attraktion auf jeder Veranstaltung. Ein Schäferwagen bietet gemütliches und exklusives Wohnen auf kleinstem Raum. Lassen Sie Ihre Träume Wirklichkeit werden.



WALDKINDERGARTENWAGEN

Die Beliebtheit von Waldkindergärten wächst. Immer häufiger entscheiden sich Eltern dafür, ihre Kinder in einem Natur- und Waldkindergarten anzumelden. Diese Art der Pädagogik stärkt die Sinneswahrnehmung der Kinder beim

Umgang mit unserer wertvollen Natur und bietet dabei Bewegung, frische Luft und Kreativität. Dieses Konzept unterstreichen wir mit unserer bewährten Holzbauweise. Jahrzehntelange Erfahrung und zahlreiche re-

alisierte Wägen garantieren Ihnen handwerkliche Qualität, Kompetenz und durchdachte Lösungen.



PROZESSDARSTELLUNG

EIN MODULBAU ENTSTEHT.

DAS WICHTIGSTE AUF EINEN BLICK!

Unsere Bauherren sind uns wichtig! Damit Sie sich auf die zertifizierte Qualität Ihres Objektes verlassen können, erhalten Sie alle Leistungen aus einer Hand:

1. BERATUNG / PLANUNG

Die STARK ModulBauten bestehen aus konstruktiv gleichen und komplett vorfertigbaren Elementen. Nach einer ausführlichen Beratung erstellen wir Ihnen eine Konzeption mit Festpreis-Angebot und detaillierter Leistungsbeschreibung. Als Bauherr wählen Sie dafür aus unserem Standard-Portfolio Ihren gewünschten Modultyp aus. Der Bauantrag wird unter Berücksichtigung der aktuellen Richtlinien, örtlichen Gegebenheiten und energetischen Anforderungen eingereicht.

2. BEMUSTERUNG

Anhand des genehmigten Planes bemustern wir Ihren ModulBau im Detail und wählen gemeinsam gestaltungsrelevante Materialien, Oberflächen und Ausstattungen aus. Auch die Elektroinstallationen werden bereits mit der Bemusterung festgelegt.



3. FERTIGUNG

Nachdem nun alle Details feststehen, wird die endgültige Freigabe erteilt und wir starten mit der Fertigung Ihres Objektes. Die einzelnen Raummodule werden dabei in unserem Werk in Auhausen effizient und witterungsunabhängig vorgefertigt. Während Ihr ModulBau gefertigt und geliefert wird, muss das Grundstück vorbereitet werden. Dafür sind lediglich Streifenfundamente sowie die Ver- und Entsorgungsleitungen herzustellen.



4. LOGISTIK & TRANSPORT

Nachdem die Raummodule schlüsselfertig montiert wurden, wird mit der Transportfirma der finale Liefertermin festgelegt. Die einzelnen Module gelangen dann via Tieflader schnell und sicher an ihr Ziel.



5. MONTAGE & FERTIGSTELLUNG

So schnell wie nie! Kaum haben die Module ihren Standort erreicht werden sie durch unser erfahrenes Team auf die bereits vorhandenen Fundamente montiert und stehen nach kurzer Zeit für Ihren Einzug bereit. Kaum Lärm, kaum Schmutz - ohne eine lang andauernde Baustelle sparen Sie nicht nur Zeit und Geld, sondern können auch einen entspannten Bauablauf entgegensehen.



6. ABNAHME & EINZUG

Nach der Montage begutachten wir Ihren fertigen ModulBau und es findet eine gemeinsame Abnahme statt.

Es ist geschafft! Sie können Ihren Modul-Bau beziehen und direkt genießen.



Küche &
Einrichtung



DURCHDACHTE WOHNKONZEPTE

Planen Sie mit uns Ihre Küche und Einrichtung und lassen Sie uns als erfahrenen Partner die Entwicklung dieses Projekts an Ihrer Seite begleiten, um ein Optimum für Ihre persönlichen

Anforderungen zu erreichen. Gleiches gilt natürlich, wenn Sie eine Wohnung einrichten oder eine bestehende Immobilie sanieren möchten. Wir beraten Sie kompetent und setzen Ihre

Wünsche zeit- und budgetgerecht in die Tat um, damit Sie sich bald an Ihrem neuen Zuhause erfreuen können.





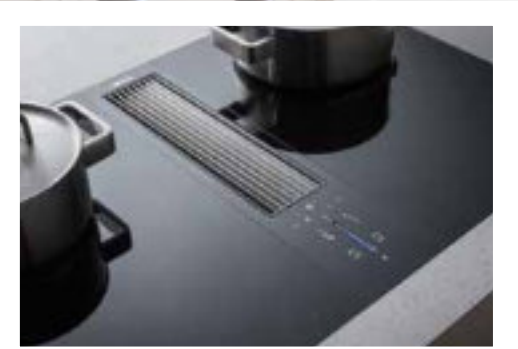


DIE KÜCHE - DAS HERZ IHRES ZUHAUSES

In der Küche wird viel mehr als nur gekocht. Hier wird kommuniziert, kreiert, gelebt, gefeiert. Ob Haus oder Apartment, puristisch oder klassisch, auf klei-

nem oder großem Raum – das Stark-Team gestaltet mit Ihnen gemeinsam genau die Küche, die zu Ihrem Lebensstil und Ihren räumlichen Gegebenheiten passt.

Eine geräumige Küche von einer klaren, modernen Formensprache bis hin zum Landhausstil planen und realisieren unsere Experten individuell und hochwertig.



Unter der Feder erfahrener Raumplaner und mit der handwerklichen Sorgfalt unserer Schreiner entstehen Unikate, die im wahren Sinne für Sie geschaffen sind. Damit Sie lange Freude an Ihrer Küche haben, verwenden wir ausschließlich Elemente und Einbaugeräte namhafter Hersteller oder

fertigen die gewünschten Möbel in unserer Werkstatt von Hand an. Die Realisierung Ihrer Wunschküche passen wir selbstverständlich an Ihre Budgetvorstellungen an und bieten Ihnen ein umfassendes Gesamtsortiment für die detaillierte Gestaltung Ihrer Küche.



MODERNES LEBEN

Die Anforderungen des modernen Lebens stellen Räume auf die Probe. Wir finden für Lebensräume Lösungen, die zu Ihrem Leben passen. Doch erst das Zusammenspiel aus innovativer Technologie,

hochwertigen Materialien und vor allem elegantem Design macht die Synthese perfekt.

Vielseitigkeit, Wandelbarkeit, Funktionalität - das sind die Zutaten, die sich in unseren Tischen und Möbeln zu einer Einheit verbinden.





Wenn es um die Gestaltung Ihres Wohnbereichs geht, geht es um Ihre Persönlichkeit, um Ihre individuellen Wünsche und Vorlieben. Sie sollen sich hier wohl fühlen und Raum für die Dinge haben, mit denen Sie sich gerne umgeben. Darauf achten

wir bei der Planung und konzipieren Wohnraum und Möbel, die genau auf Sie und Ihre Bedürfnisse zugeschnitten sind. Das Ergebnis ist ein Wohnbereich, der ebenso einmalig ist wie Sie selbst. Das setzt natürlich voraus, dass wir in der Lage sind,



die verschiedensten Stilrichtungen und Materialien gekonnt umzusetzen. Genau darauf haben wir uns spezialisiert und schaffen im sensiblen Umgang mit dem Material Holz hochwertige und langlebige Einrichtungslösungen.



WOHNEN, WOHLFÜHLEN UND GENIESSEN

Wir bei Stark entwickeln Raumkonzepte und Mobiliar für Ihre Bedürfnisse und Ihr Wohlbefinden. Tische und die dazugehörigen Stühle fertigen wir auf Wunsch in unserer Werkstatt. Und zudem bekommen Sie von uns auch die Details, welche für ein stimmiges Ambiente sorgen.



Unser Fokus gilt der gehobenen Einrichtung mit Funktionsmöbeln von innovativsten und kreativsten Herstellern der Branche, die höchsten Wert auf Design und besonders auch auf hochwertige Materialien legen.

Besonders in begrenzten Wohnräumen sind perfekt durchdachte und modulare Wohnraumlösungen wichtig, um möglichst viel Stauraum und Nutzungsmöglichkeiten auf wenig Fläche zu erhalten.

Die Gesamtgestaltung orientiert sich - wie in allen Bereichen Ihres Eigenheims - an Ihren Stil- und Funktionsvorgaben.



Trendfarben vereint mit modernen Holzönen und eleganten Textilien, dienen als Grundlage für puristische und harmonische Einrichtungslösungen. Bei Stark finden Sie neben multifunktionalen Möbeln und Einrichtungen auch die passende Auswahl an Textilien - von der Bettwäsche bis zu dekorativen Kissen und Teppichen.



Räume entstehen durch die Grenzen, die wir ihnen setzen und entfalten sich mit dem Licht, das sie erfüllt. Die Lichtgestaltung eines Raumes hat wesentlichen Einfluss auf unser Wohlbefinden. Möchten Sie möglichst viel klares Tageslicht in Ihren Wohnräumen oder geben Sie dem natürlichen Lichteinfall gerne einen

textilen Akzent? Großzügige Polstermöbel fügen sich durch die passenden Bezüge perfekt in den Raum ein und schaffen so eine Wohlfühlatmosphäre.



Polstermöbel wie Sofas und Sessel können wir nach unserer Konzeption bei führenden Herstellern beziehen oder für Sie fertigen lassen.

NEHMEN SIE PLATZ

Unsere Sitzmöbel sehen nicht nur gut aus, sie erweisen sich auch als äußerst bequem. Unser Ziel ist Ihre langfristige Zufriedenheit und unser Anspruch, Ihnen auch fürs Sitzen und Liegen individuelle Möbel nach Maß zu bieten.





GUT GEBETTET

Bedenkt man, wie groß der Teil unseres Lebens ist, den wir im Schlaf verbringen und wie sehr eine erholsame Nachtruhe unserer täglichen Aktivität zuträglich ist, erklärt sich von selbst,

warum der Schlafbereich unseres Zuhauses eine hohe Aufmerksamkeit verdient.

Unserem Anspruch an eine hochwertige und funktionale Ausstattung entsprechend, empfehlen wir Ihnen neben unseren eigenen Anfertigungen Bettsysteme namhafter und regionaler Hersteller.



Die Gesamtgestaltung des Schlafzimmers orientiert sich, wie in allen anderen Bereichen auch, an Ihren Stil- und Funktionsvorgaben. Integrierte Schranksysteme für Ihre Ankleide realisieren wir u. a. mit raumhohen Schiebetüren.

Das Schlafzimmer ist der Raum, in dem eine individuelle Farb- und Lichtgestaltung besonders viele Möglichkeiten für die gewünschte Atmosphäre bietet.



SYSTEME FÜR EINEN ERHOLSAMEN SCHLAF

Sie finden bei uns alles, was Sie für erholsamen Schlaf brauchen – vom Bett über den Lattenrost bis zu Matratze, Decke und Kopfkissen. Bei der Auswahl achten wir besonders auf die Qualität der verwendeten Materialien und deren Verarbeitung.



WIR LEGEN WERT AUF HERKUNFT

Raumkonzepte, Möbel und Objekte von Stark sind für einen langfristigen Gebrauch gedacht. Langlebigkeit ist ein elementarer Bestandteil unserer Unternehmensphilosophie. So achten wir selbstverständlich auch beim Einkauf unserer Rohstoffe – insbesondere des Holzes – auf deren Herkunft.

Wir pflegen einen engen Kontakt zu unseren Lieferanten und kennen die Arbeitsweise in den jeweiligen Betrieben, um das Qualitätsversprechen, das wir unseren Kunden geben, auch bis zum Ursprung des Werkstücks einlösen zu können.



Unser Betrieb ist PEFC-zertifiziert. Auf Wunsch erhalten Sie Holz aus zertifizierter Forstwirtschaft, mit entsprechendem Nachweis. Die Hölzer, die in unserer Schreinerei verarbeitet werden, stammen zum Großteil aus der heimischen Forstwirtschaft und

kommen von geprüften Lieferanten. Gerne verarbeiten wir auch Holz aus Ihrem Besitz zu einem Möbelstück.





IHRE PERSÖNLICHE WELLNESS-OASE

Das Bad von heute ist längst mehr als die Nasszelle zum Waschen und Zähneputzen. In einem schön gestalteten Bad beginnt der Morgen gleich viel entspannter. Ob viel oder wenig Raum, ein kleines oder größeres Budget für die Realisierung zur Verfügung stehen: das Stark-Team findet mit Ihnen ge-

meinsam eine ebenso individuelle wie ansprechende Lösung. Bei der Planung Ihres Bades nutzen wir moderne 3D-Software, die es uns ermöglicht, Ihnen die Räumlichkeiten am Bildschirm realitätsnah zu zeigen. Position und Ausführung von Waschtisch, Toilette und anderen Einbauelementen lassen sich so

relativ einfach verändern und präzise darstellen. Für die Umsetzung der Sanitärausstattung arbeiten wir auf Wunsch mit Fachbetrieben vor Ort zusammen, so dass Sie kein weiteres Gewerk separat beauftragen müssen. Wir wickeln die gesamte Realisierung für Sie im vereinbarten Zeitrahmen ab.



Küche & Einrichtung



Wenn Sie eine Badsanierung in einer älteren Immobilie planen oder in den ersten Schritten eines Neubaus sind, binden Sie uns möglichst bald in die Planung mit ein. So können wir Ihre Wünsche und Bedürfnisse frühzeitig berücksichtigen und Sie entsprechend beraten.



schönbuch.
Konsole EPOCA



© Copyright by Occhio GmbH



Mit einer großen Auswahl an hochwertigen Wohnaccessoires wie Spiegeln, Tisch- und Stehleuchten oder Designobjekten bieten wir Ihnen die Möglichkeit Ihre Räume nach eigenen Wünschen mit besonderen Akzenten zu versehen. Gerne berücksichtigen wir dies bereits bei der Gesamtplanung und unterbreiten Ihnen entsprechende Vorschläge. Oder Sie suchen sich die passenden Accessoires einfach zu einem späteren Zeitpunkt in unseren Ausstellungsräumen aus.

A photograph of a modern office interior. In the foreground, a mezzanine level with a light-colored wooden floor and a black metal railing with a wooden handrail leads towards a large glass door. The door is open, revealing a bright office space with a desk, a chair, and large windows. The office space is well-lit with natural light from the windows and artificial light from the ceiling. The overall design is clean and minimalist.

ObjektBau
Gewerbe



Auch bei der Erstellung größerer Gebäudetrakte nutzen wir den Werkstoff Holz, den wir für diese Bauten vorwiegend in Kombination mit Beton und Stahl einsetzen. Bei der Pla-

nung werden sämtliche Anforderungen wie zum Beispiel Statik und Brandschutz in die architektonische Gestaltung mit einbezogen, so dass ein optisch ansprechendes Gebäu-

de entsteht, das Funktion, Ästhetik und Werbewirksamkeit bestens vereint.



LAGERHALLEN UND LOGISTIKZENTREN

Bei der Realisierung Ihrer Lagerhalle konzentriert sich das Team von STARK von der ersten Minute an auf die ideale Umsetzung Ihrer nutzungsspezifischen Vorgaben. Ob Platz für Hochregallager

oder Rangierfläche – wir optimieren bis wir das beste Planungsergebnis erreicht haben. Ebenso durchdacht und effizient wie die Planung erfolgt die Ausführung nach Ihren individuellen Erforder-

nissen. Während des gesamten Bauvorhabens haben Sie bei STARK einen Ansprechpartner, der das Projekt für Sie leitet. Dies vereinfacht nicht nur die Abläufe, sondern spart am Ende auch Kosten.



FIRMENKOMPLEXE MIT LAGER- UND BÜROGEBÄUDEN

Dass Firmenkompexe mit Lager- und Bürogebäuden sowohl optisch wie auch funktional im Einklang konzipiert und realisiert werden können, beweist das Team von STARK immer

wieder gerne. Wie im abgebildeten Beispiel orientieren wir uns bei der Ausführung Ihres Bauvorhabens an den spezifischen Anforderungen und Corporate-Design-Vorgaben.

Dieses Bürogebäude wurde schlüsselfertig in Holzrahmenbauweise mit hinterlüfteter Fassade in Putz- und Metallkombination inklusive Möblierung und Lagersystemen ausgeführt.



Innen und außen wird bei STARK immer aus einem Guss gestaltet. Unsere Planer arbeiten Hand in Hand, um die Grundidee eines Entwurfs in allen Bereichen optimal umzusetzen.

Mit dem Einsatz hochwertiger Materialien und einer angepassten Farbgestaltung schaffen wir Räume, in denen sich Kunden und Mitarbeiter gleichermaßen wohl fühlen. Dafür achten wir auf kleinste Details, wie etwa die Sitz- und Stehhöhe an der Theke oder eine atmosphärische Beleuchtung im Empfangsbereich.



MODERNSTE TECHNIK

Rund oder eckig, ein- oder mehrgeschossig: um eine Vielzahl an Grundrissvarianten und Bauwerkformen zu gestalten, nutzen wir unser Holzwandssystem auch im Trockenbau. Mit individuell vorgefertigten Wandelementen realisieren wir quaderförmige

ebenso wie zylindrische Trakte und verkürzen so Bauzeit und Vorfinanzierung. Die nahezu komplette Haustechnik wird in eigens dafür vorgesehenen Installationsebenen eingebaut. Das garantiert eine kurze Bauzeit und ein hohes Qualitätsniveau.

Sollten sich die Anforderungen oder die Nutzung ändern, so kann die Haustechnik angepasst werden. Bei der Planung und Ausführung berücksichtigen unsere Spezialisten alle aktuellen Schall-, wie auch Brandschutzaspekte.



Durch das versetzte Satteldach und die Fenstereinteilung erhält das Bürogebäude in Holzbauweise seine Individualität.



GEWERBEBAUTEN AUS HOLZ

Passend zum Gesamtkonzept Ihres Gebäudes schaffen wir einen einladenden Eingangsbereich, der Ihre Kunden willkommen heißt. So wurden im abgebildeten Referenzprojekt die charakteristischen Gestaltungselemente des Gebäudes auch im Eingangsbereich aufgegriffen.

Ein Bestandteil des Gesamtprojektes war neben der Planung der Lagerhalle, auch das Erstellen der Bodenplatte mit Stahlbetonstützen und des Sandwich-Dachaufbaus für die Nutzung von Photovoltaik. Um die größtmögliche Effektivität für die Photovoltaikanlage zu erreichen, berechneten unsere Fachingenieure und Tragwerksplaner eine asymmetrische Dachkonstruktion mit einem optimalen Neigungswinkel. Durchdacht und ganzheitlich – das ist unsere Herangehensweise, die wir auch gerne bei Ihrem Projekt unter Beweis stellen.





LICHT, RAUM UND FUNKTION

All das lässt sich auch in einer Lager- oder Betriebshalle vereinen. Unsere Holzkonstruktionen ermöglichen enorme Spannweiten, die viel Freiraum und Platz für große Tageslichtelemente schaffen. Dies sorgt für eine angenehme Arbeitsatmosphäre.





LAGERHALLE

Mit diesem Gebäude realisierten wir einen In-Door-Fachmarkt, in dem sich überdachte Lager- und Ausstellungsflächen mit ansprechendem Ambiente für Kunden und Mitarbeiter vereinen. Integriert in das Bauwerk ist auch das Büro und

Dienstleistungszentrum. Unter dem Motto »Alles unter einem Dach« vereinen sich nun Warenlager, Kaltlager, Ausstellungsflächen und Verladebereich mit Büroräumen und einem Schulungszentrum.

Sprechen Sie mit uns. Das Entwickeln und Ausführen optimaler Gebäudekonzepte ist unsere Stärke.



Ein lichtdurchfluteter Ladebereich schafft eine angenehme Atmosphäre für Mitarbeiter und Kunden. Die großen Spannweiten ermöglichen viel Raum zum Rangieren.



BÜROGEBÄUDE MIT AMBIENTE

Die Kombination von optisch ansprechenden, hinterlüfteten Fassadenpaneelen und weiß verputzten Außenwänden beeindrucken bereits auf den ersten Blick. Das neue Bürogebäude

wurde in Holzrahmenbauweise errichtet. Die individuelle Architektur und deren materielle Umsetzung setzen sich im Innenbereich fort. Die großen, einladenden Fenster sorgen in

den Büroräumen für viel Tageslicht. Bei störenden Sonnenstrahlen können die Räume durch die schlichten Außenraffstores schnell abgedunkelt werden.



ObjektBau Gewerbe

Der Empfangsbereich wird mit der indirekten Beleuchtung optisch aufgewertet und auch die Treppe beeindruckt mit einem durchgehenden Licht. Der gemütliche Pausenraum mit integrierter Teeküche sorgt für entspannte Pausen. Die optisch ansprechende Holzdecke, welche für ein angenehmes Raumklima sorgt, wurde in allen Räumen montiert.

Hochwertige Materialien sorgen für Qualität, Langlebigkeit und ein ansprechendes Ambiente. Warum eine gute Raumgestaltung wichtig ist? Ganz einfach, weil der Mensch sich in einem schönen Raum mit angenehmer Atmosphäre wohler fühlt und dadurch kreativer und effizienter arbeiten kann.





GROSSZÜGIGE ZUGANGSBEREICHE

Auf Wunsch erreicht Ihr STARK-Gebäude die Anforderungen der KfW-Effizienzhaus-Stufen. Vom Eingangsbereich mit Automatikturen bis zum Treppenhaus mit Aufzug ist für höchsten Komfort in der täglichen Nutzung gesorgt.



Dieser Flur samt breitem Treppenaufgang zeigt, wie Durchgangsflächen und Sicherheitsvorschriften so in die Raumgestaltung integriert werden können, dass man sie gar nicht wahr nimmt. Bei Einhaltung aller Brandschutz- und Sicher-

heitsrichtlinien ist hier ein gern und viel genutzter Thekenbereich entstanden. Einen wesentlichen Anteil am Gesamtambiente schafft auch die integrierte Beleuchtung.

Unsere Techniker sorgen dafür, dass auch Ihre Räume optimal konzipiert und bestens beleuchtet werden.



Der großzügige Flur dieser Räumlichkeiten wurde mit Echtholzparkett ausgestattet. Die Verwendung des hochwertigen und widerstandsfähigen Materials sorgt gleichermaßen für



ein angenehmes Raumklima wie auch für Langlebigkeit. Im Zusammenspiel mit der Akustikdecke ist trotz der großen Fläche für die notwendige Ruhe gesorgt.



Die Techniker und Designer von STARK arbeiten mit modernsten Gestaltungsmitteln und fertigen die Einrichtungen präzise mit computergesteuerten Maschinen. Ein stimmiges Ge-

samtkonzept zu entwerfen und umzusetzen ist eine unserer besonderen Stärken. So wurden im abgebildeten Empfangsbereich die Rundungen der Wände in der Thekengestaltung wie-

der aufgenommen und durch eine harmonische Beleuchtung ergänzt.

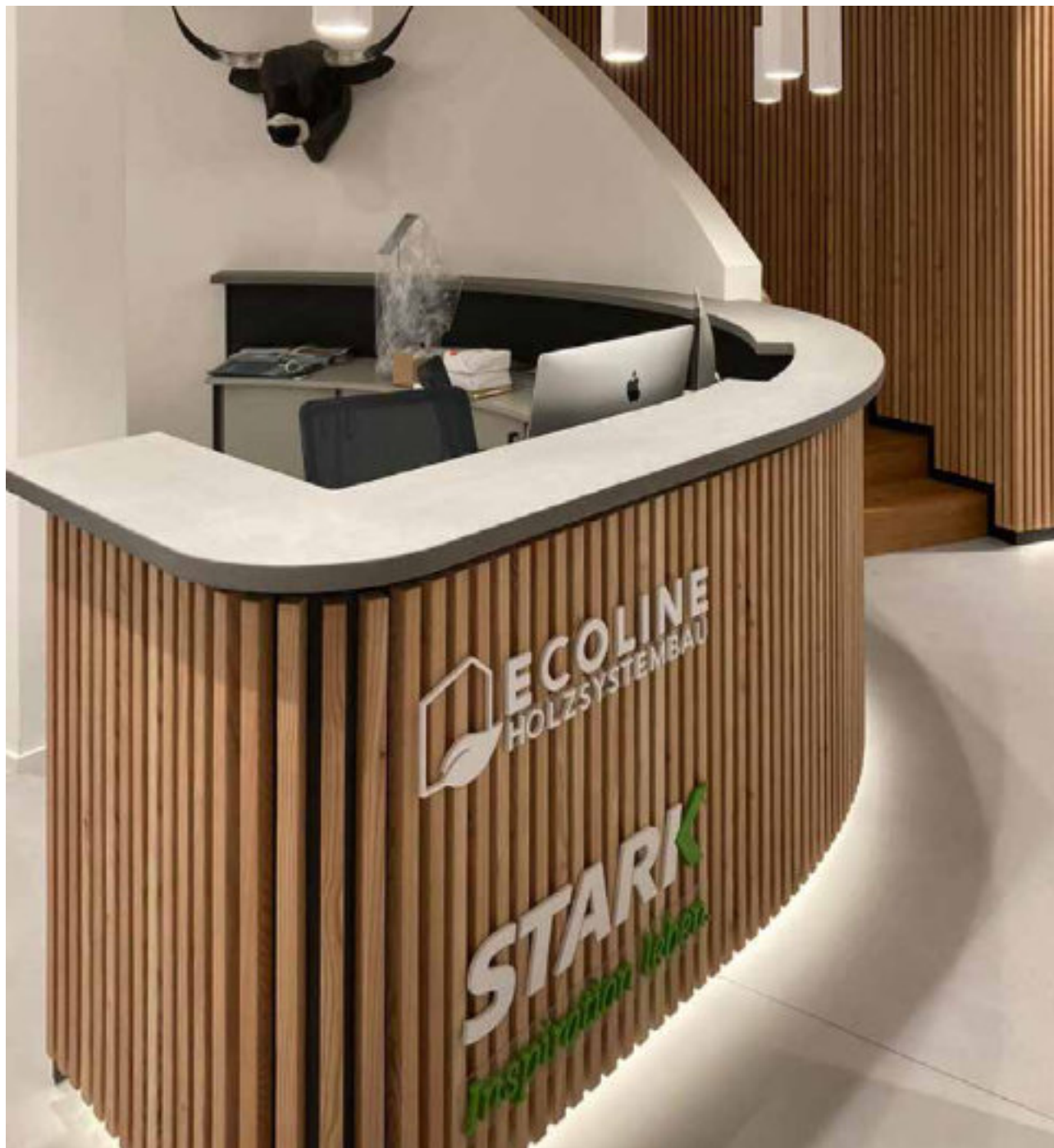


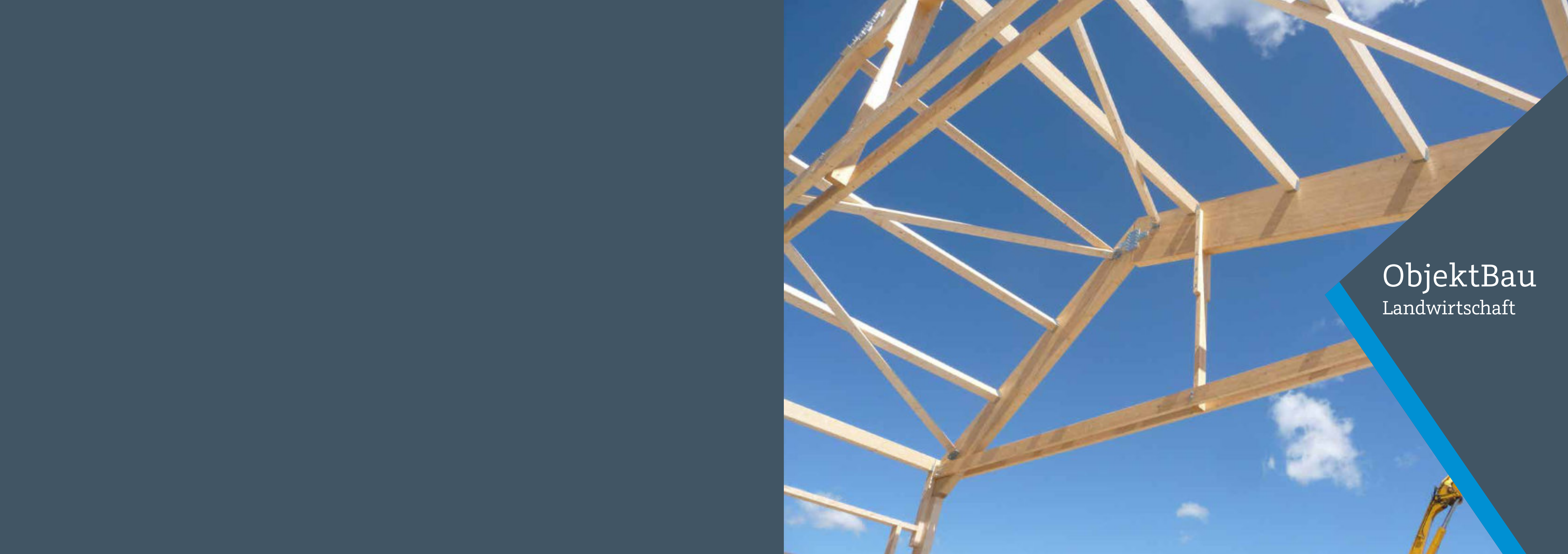
EINRICHTUNG UND LADENBAU

Diese Räume realisieren wir in allen denkbaren Variationen. Stehtische, Verkaufstheke, Drehsäulen und Verkaufsregale, Stell- und Trennwände: Lösungen von STARK sind immer auf

die jeweiligen Anforderungen abgestimmt und individuell gestaltet.

Gerne lassen wir auch Ihre Wünsche wahr werden und gestalten Ihre Räumlichkeiten formvollendet, funktional und harmonisch bis ins Detail.





ObjektBau
Landwirtschaft



MASCHINENHALLEN UND STALLUNGEN

Bekannt für individuelle und flexible Lösungen orientiert sich das Team von Stark auch im Stallbau ganz nach Ihren Bedürfnissen. So können Sie auf Wunsch Eigenleistungen einbringen und uns mit Teilausführungen beauftragen oder Sie konzentrieren sich lieber auf Ihren Betrieb und überlassen uns die schlüsselfertige Gesamtausführung Ihrer neuen Stallanlage.

Da wir bei unseren Hallenkonstruktionen je nach Bedarf mit den Materialien Holz, Stahl, Beton und deren Kombinationen arbeiten, können wir die individuelle Ausführung Ihrer Halle ganz nach Ihren geplanten Einsatzwünschen planen, konstruieren und bauen. Als landwirtschaftliche Halle ebenso wie als Maschinenhalle oder Stallung.

Für welchen Zweck auch immer: mit durchdachten Konstruktionen und einer hochwertigen Ausführung schaffen wir eine solide und langfristige Lösung, die sich täglich bewährt und Raum auf dem Hof schafft.



- Das neu geplante landwirtschaftliche Hauptgebäude, berücksichtigt alle wichtigen Elemente:
- ausreichend Licht, Belüftung und Entlüftung
 - Viehboxen und Viehflächen
 - Freiflächen zur Futteraufgabe
 - Futtertröge, Futterrinnen und automatische Futterbeschickung
 - automatische Entmistung





Eine Stallung ist Lebensraum für Ihre Tiere, deren Gesundheit und Produktivität gesichert sein soll. Damit das spätere Ergebnis genau Ihren Anforderungen entspricht, achtet das

Planungsteam von STARK auf ein schlüssiges Hallensystem. Durch die Verwendung einer Rasterbauweise schaffen wir bereits in der Ersterstellung beste Voraussetzungen für spätere

Erweiterungen. In Holzbauweise ausgeführt, ist Ihr Stall eine Investition für Generationen.



Wir planen und bauen Hallen für jegliche Schüttgüter, wie die oben abgebildete Salzlagerhalle, sowohl für den landwirtschaftlichen als auch den gewerblichen Bedarf. Wie im dargestellten Beispiel realisierten wir diese Lagerhalle mit großem

traufseitigen Dachüberstand, um Fahrzeuge, Anhänger und Geräte bequem und sicher unterzustellen. Auch die handwerklich gefertigte Holzfassade ist ebenso robust wie langlebig – und schön. Ob Fichte, Kiefer, Lärche oder mit

Deckanstrich, wir verwenden zum Großteil heimische Hölzer. Gerne beraten wir Sie zu Ihrem persönlichen Bauvorhaben.



HALLENBAU FÜR ALLE ANFORDERUNGEN

Angepasst an die besonderen Nutzungsansprüche wurde diese Gerätehalle mit einem Nebengebäude in Holzbauweise und einem Maximum an Energiegewinnung umgesetzt.





MASCHINENHALLEN FÜR GENOSSENSCHAFTEN

Teilen liegt im Trend. Vielerorts erkennt man den Wert von genossenschaftlichem Handeln neu – und wir von STARK unterstützen diesen Gedanken.

Gerne führen wir auch Ihr Genossenschaftsprojekt aus. Ähnlich wie die abgebildete große Gemeinschaftshalle mit unterschiedlichen Parzellengrößen, in der mehrere Nutzer ihre Geräte und Maschinen sicher abstellen. Auf der einen Seite große Schiebetore auf der anderen Seite große Festverglasungen. Ein gelungender Funktionsbau in Holzständerbauweise mit Blechfassade.



Rolltore mit elektrischem Antrieb ermöglichen ein bequemes Öffnen und sichern ein exaktes Verschließen durch seitliche Führungsschienen und flexible Abschlussprofile.



SAISONALE UNTERKUNFTSGEBÄUDE

Sie sind auf der Suche nach einer Wohnmöglichkeit für Ihre Saisonarbeiter? Sie haben in Firmensitznähe ein freies Grundstück oder gar noch Platz?

Wir haben die perfekte Lösung. Wohnraum auf wenig Platz!

Im Raum Fürth durften wir für unsere Bauherrenfamilie ein Unterakunftsgebäude mit 15 m Länge, 41 m Breite und 5 m Höhe für deren Saisonarbeiter errichten.

„Back to the roots“ weg vom Konsum und hin zu mehr Freiheit und Minimalismus, denn dieser ist voll im Trend. Bewusster Verzicht auf alles Überflüssige, um Platz für das Wesentliche zu schaffen.



Die 13 clever konzipierten Zimmer erfüllen genau diese Vorstellungen.

Mit einer smarten Abmessung von 5 m auf 6 m und 30 m² Wohnfläche ist alles dabei, was man zum Leben braucht. Je-

der Zentimeter wird dabei clever genutzt. Ein Doppelbett, ein Schreibtisch für kreative Stunden sowie eine kleine Küchenzeile für gesellige Kocherlebnisse und ein Badezimmer mit Dusche, WC und Waschbecken rundet das Konzept ab. Durch

den intensiven Holzgeruch im Unterakunftsgebäude fühlen sich Ihre Arbeiter ausgeruht, um am nächsten Tag wieder motiviert mit ihrer Arbeit beginnen zu können.



Borkenkäfer sind nur fünf Millimeter groß und optisch ziemlich unscheinbar. Die kleinen Insekten, ausgestattet mit zwei Flügeln, sechs Beinchen und zwei Fühlern. Auf den ersten Blick also wenig bedrohlich. Trotzdem ist der Borkenkäfer dafür verantwortlich, dass viele vom Klimawandel geschwächte Fichtenwälder absterben und Schäden in Millionenhöhe verursachen.



KÄFERHOLZ WIRTSCHAFTLICH NUTZEN

Käferholz ist statisch nicht beeinträchtigt. Als Baumaterial eignet es sich für Maschinen-, Lagerhallen und Ställe. Beim Wachstum entziehen Bäume der Luft Kohlendioxid (CO₂) und speichern den Kohlenstoff im Holz. Solange Holz stofflich genutzt wird, nicht verbrennt oder verrottet, bleibt der Kohlenstoff gebunden: Ein Kubikmeter Holz speichert rund eine Tonne CO₂. Hallen aus Holz sind damit ein Kohlenstoffspeicher – solange sie stehen.





SÄGEWERK

Das STARK-Sägewerk lebt moderne Holzbearbeitung und vereint erfolgreich langjährige Erfahrung mit modernen Ansätzen. In unserem Sägewerk wird das regionale Rundholz zu Latten, Brettware, Konstruktionsvollholz und weiteren Varianten verarbeitet. Reste, die für die Produktion nicht genutzt werden können, werden zu Brennstoff für unsere Hackschnitzelheizung und versorgen unsere Gebäude und Trockenkammern mit Wärme.

Der komplette Rohstoffeinkauf erfolgt nach strengen Normen und Qualitätsstandards. Regionalität liegt uns am Herzen: Unser Unternehmen verwendet zum Großteil heimische Hölzer und sorgt damit für kürzere Wege in der Lieferkette – das freut auch unsere Kunden.

Vor der Holzbearbeitung wird das Holz auf unserem großen Rundholzplatz gelagert. Nach der Sortierung folgt das Zusägen der Hölzer. Die Holzprodukte werden anschließend in einer Kammer getrocknet. Das STARK-Sägewerk verfügt über mehrere Trockenkammern, die den Hölzern die Feuchtigkeit entziehen. In der weiteren Veredelung können die Kanthölzer, Bohlen und Bretter dann z. B. gekappt und gehobelt werden.



Bei Ihrem Bauvorhaben können Sie neben Eigenleistung auch Ihr eigenes Holz mitbringen. Unser hauseigenes zertifiziertes Sägewerk verarbeitet dieses für Ihr neues Gebäude.



Gemäß unserer Firmenphilosophie handeln wir nach hohen Maßstäben der Baubiologie und Bauphysik. Ihr Gebäude planen und fertigen wir mit ausgewählten und geprüften Materialien. Unser kompletter Rohstoffeinkauf erfolgt nach strengen Normen und Qualitätsstandards. So wurde beispielsweise unser Sägewerk durch die Materialprüfungsanstalt der Universität Stuttgart zertifiziert. Dies bürgt für die Qualität der verwendeten Hölzer.



Nur wenn alle Lieferanten und Materialien in der Lieferkette sorgfältig ausgewählt sind, ist gleichbleibende Qualität gewährleistet. Wir verwenden zum Großteil heimische Hölzer und sorgen so für kurze Wege vom Wald in unser Sägewerk.



Der Einsatz CNC-gesteuerter Abbundmaschinen, ein sehr gut ausgebildetes Fachpersonal und Baumaschinen jeglicher Art gewährleisten eine Qualitätsarbeit, die sich durch Langlebigkeit und Beständigkeit unter Beweis stellt.

BILDNACHWEIS

Titel zweites von links MDF Italia	Seite 97 unten rechts © FSM de Sede
Seite 92 oben links, Seite 93 mittig und unten rechts, Seite 97 unten links, Seite 98, Seite 105 oben links und rechts ANREI-Reisinger Gesellschaft mbH	Seite 87, Seite 97 oben Kettmaker GmbH & Co. KG
Seite 97 mitte rechts Brühl & Sippold GmbH	Seite 99 oben rechts, Seite 100 oben rechts Luiz
Seite 83, Seite 99 oben mittig, Seite 101 links, Seite 104 mittig Delta Light GmbH	Seite 92 Scholtissek GmbH & Co. KG
	Seite 86 Schüller Möbelwerk KG

IMPRESSUM

1. Auflage 2021: 2000

Zimmerei STARK GmbH
Schreinerei STARK GmbH
STARK Immo GmbH

Oettinger Straße 41
86736 Auhausen

Telefon 09832 / 68310 - 0
Telefax 09832 / 68310 - 633

info@stark-inspiration.de
www.stark-inspiration.de

GESTALTUNG

KAMANN | bfg

Sommersdorf 2
91595 Burgoberbach

www.kamann-bfg.de

STARK

Inspiration leben.

Beratung & Planung | KomplettHausbau | ModulBau | ObjektBau | Küche & Einrichtung | Mobile Wagen

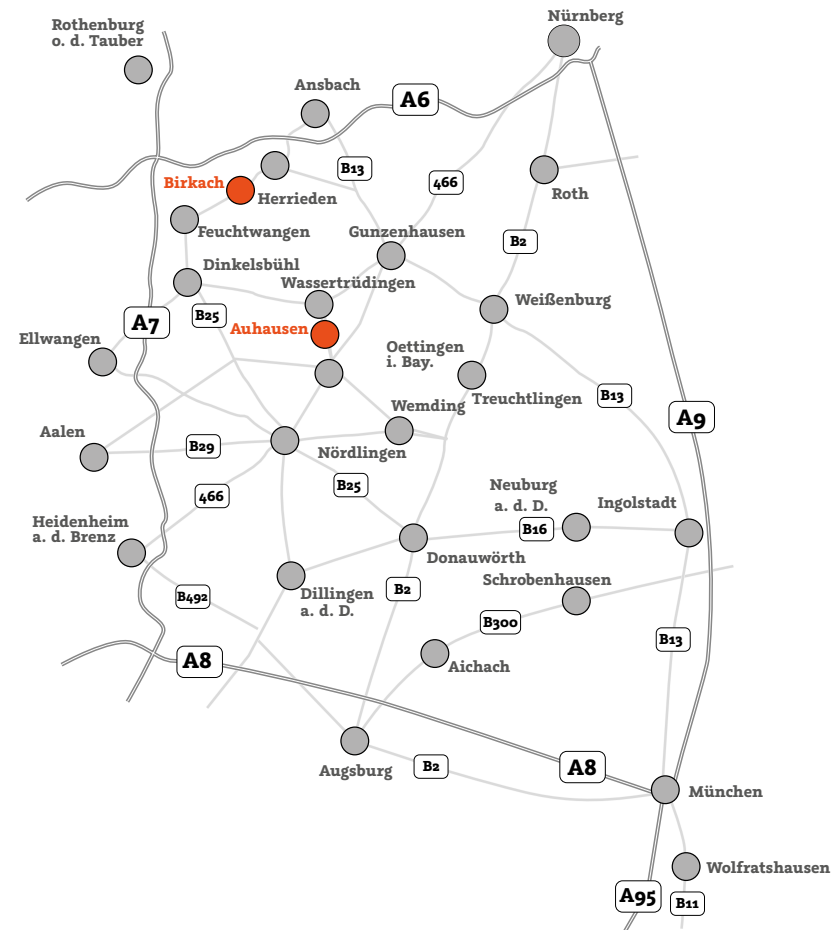
Hauptsitz Auhausen

Oettinger Straße 41
86736 Auhausen
Telefon 09832 / 68310 - 0
Telefax 09832 / 68310 - 633

Niederlassung Birkach

Birkach 123
91567 Herrieden
Telefon 09804 / 913 825
Telefax 09804 / 913 826

info@stark-inspiration.de
www.stark-inspiration.de



Gut im Handwerk seit 1920.